

OBČINA RIBNICA NA POHORJU

Prejeto:	06 -03- 2024	OE:
Številka:		Prih:
		Vred:

Štefka Kanop in Marija Petrun

Občina Ribnica na Pohorju
Ribnica na Pohorju 1
2364 Ribnica na Pohorju

Zadeva: Prodaja občinske nepremičnine in dostopna pot

Spoštovani!

Občina Ribnica na Pohorju je v program razpolaganja s stvarnim premoženjem za 2024 vključila del parc. št. 510, k.o. Ribnica na Pohorju in jo želi prodati. Navedena nepremičnina je (trenutno še vedno) javno dobro, kar pomeni, da jo lahko uporabljamo vsi. Parcelo št. 510 več lastnikov kmetijskih zemljišč uporablja za dostop od javne ceste do kmetijskih zemljišč. V programu razpolaganja s stvarnim premoženjem je napovedano izvzetje nepremičnine iz javnega dobra in po izvedeni cenitvi prodaja dela nepremičnine s parc. št. 510: z realizacijo napovedanega bo dostop do več kmetijskih zemljišč onemogočen.

Predlagava, da pred prodajo dela nepremičnine parc. št. 510 na tej parceli določimo in vzpostavimo služnostno pot. V najini solasti sta parceli št. 183 in 171, do katerih potrebujeva in predlagava služnostno pot po parc. št. 510. Do najinih kmetijskih zemljišč želiva ohraniti in obenem potrebujeva dostop iz javne ceste, ki je vzpostavljena na parc. št. 509/5 in 509/4.

V najini lasti so parcele št. 183, 171, 172 (z kmetijsko rabo) do katerih dostopamo izključno po parceli št. 510, do parcel št. 216, 204 in 207 pa prav tako dostopamo preko parcele št. 510 in nato prečkamo parcelo 509/5 itn.

Pred kakršnim koli odmerjanjem dela in nadaljnjimi aktivnostmi z nepremičnino parc. št. 510 predlagava, da se srečamo in poiščemo rešitve, s katerimi bo dostop do najinih kmetijskih zemljišč ostal nespremenjen ali omogočen na drug sprejemljiv način. Odgovor občine pričakujeva v osmih dneh od prejema tega dokumenta.

Lep pozdrav!

Štefka Kanop in Marija Petrun

Petrun Thoma
Kanop Steffen

Ribnica na Pohorju, 1. 3. 2024