



RRA KOROŠKA
REGIONALNA
RAZVOJNA AGENCIJA
ZA KOROŠKO

Vrsta investicijske dokumentacije:

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

Naziv projekta:

**OBNOVA IN ŠIRITEV
ZDRAVSTVENEGA DOMA
RADLJE OB DRAVI**

Dravograd, **2026**



RRA KOROŠKA
REGIONALNA
RAZVOJNA AGENCIJA
ZA KOROŠKO



Naročnik:

Občina Radlje ob Dravi – vodilni partner
Občina Muta
Občina Vuzenica
Občina Podvelka
Občina Ribnica na Pohorju
Odgovorna oseba na strani naročnika: dr. Alan Bukovnik, župan
Vodja projekta na strani naročnika: Vesna Valente Podrzavnik
Odgovorna oseba na strani upravljalca projekta: Lidija Golob

Izvajalec:

Regionalna razvojna agencija za Koroško, d.o.o.
Odgovorna oseba na strani izvajalca: Uroš Rozman, direktor
Vodja projekta na strani izvajalca: Jasmina Lenart Detela

Naziv dokumenta:

Obnova in širitev zdravstvenega doma Radlje ob Dravi

Datum potrditve dokumenta:

Maj 2026





Kazalo vsebine

1 NAVEDBA INVESTITORJA, UPRAVLJALCA IN IZVAJALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE TER STROKOVNIH DELAVCEV IN SLUŽB.....	2
1.1 Navedba investitorja	2
1.2 Navedba upravljalca investicije	7
1.3 Navedba odgovorne osebe za izdelavo investicijske dokumentacije (DIIP)	8
1.4 Osnovni opis investitorja, upravljavca investicije in izdelovalca investicijske dokumentacije	9
1.4.1 Osnovni opis investitorjev	9
1.4.2 Opis upravljavca investicije	11
1.4.3 Osnovni opis izdelovalca investicijske dokumentacije	13
2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO PROJEKTNO NAMERO.....	14
2.1 Indeks razvojne možnosti Koroške statistične regije	14
2.2 Analiza trendov kazalnikov Občine Radlje ob Dravi	15
2.2.1 Površina, naselija, gostota poseljenosti in koeficient razvitosti občine	15
2.2.2 Demografski podatki	15
2.2.3 Gibanje prebivalstva	16
2.2.4 Izobrazbena struktura prebivalstva	17
2.2.5 Delovno aktivno prebivalstvo, stopnja brezposelnosti in bolniška odsotnost prebivalcev.....	17
2.2.6 Kazalniki zdravja prebivalcev in povzetek ključnih ugotovitev	19
2.2.7 Komunalni odpadki in njihov vpliv na prebivalce.....	23
2.2.8 Onesnaženost zraka in vpliv na prebivalce	24
2.2.9 Prometna mreža državnih, lokalnih in gozdnih cest	24
2.3. Obstoječe stanje ZD Radlje	25
2.4. Opis razlogov za investicijsko projektno namero	26
3 ANALIZA NACRTOVANE INVESTICIJE PROJEKTA	30
3.1 Predmet investicije projekta	30
3.2 Namen investicijskega projekta	30
3.3 Cilji investicijskega projekta	30
3.4 Ciljne skupine načrtovane investicije projekta	31
3.5 Ukrepi trajnostne naravnosti investicije projekta	31
3.6 Ukrepi NBS.....	32
3.7 Načela novega evropskega Bauhauza	33
3.8 Pozitiven učinek na gospodarsko rast, krepitev razvojne specializacije in konkurenčnost regije	34
3.9 Pozitivni učinek na dvig kakovosti življenja in razvoj človeškega potenciala.....	34
3.10 Pozitiven vpliv na okolje, ob upoštevanju zelenega prehoda	34
3.11 Izboljšanje mobilnosti in regionalne povezanosti.....	34
3.12 Sinergijski učinek in komplementarnost z drugimi projekti.....	35
3.13 Sodelovanje znotraj in med regijami.....	35
3.14 Trajnostni učinek projekta glede na vložena sredstva.....	35
4 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE PROJEKTA TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	36
4.1 Cilji investicije projekta	36
4.2 Skladnost investicije projekta s strateškimi in razvojnimi dokumenti.....	37



4.2.1	Ocena okoljskega vpliva investicije projekta.....	37
4.2.2	Skladnost s Strategijo razvoja Slovenije 2030	38
4.2.3	Skladnost s slovensko Strategijo trajnostne pametne specializacije S5.....	40
	Obmejna problemska območja (OPO).....	40
4.2.4	Skladnost investicijskega projekta s Programom Evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027	41
4.2.5	Usklajenost z Regionalnim razvojnim programom za Koroško razvojno regijo 2021-2027	42
5	PREDSTAVITEV VARIANT.....	43
5.1	Opredelitev investicije projekta	43
5.2	Varianta 0: »brez investicije«	43
5.3	Varianta 1: »z investicijo«	43
5.4	Varianta 2: »z novogradnjo«.....	44
6	OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE PROJEKTA, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, PRIKAZANO POSEBEJ ZA UPRAVIČENE IN NEUPRAVIČENE STROŠKE TER NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI	45
6.1	Opredelitev investicije projekta	45
6.1.1	Opredelitev investicije projekta skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ.....	45
6.2	Opredelitev stroškov (upravičeni in neupravičeni stroški)	46
6.3	Ocena investicijskih stroškov po »stalnih cenah« in »tekočih cenah«	46
6.4	Ocena investicijskih stroškov po »stalnih cenah«	47
6.4.1	Opredelitev investicijskih stroškov po »stalnih cenah« v EUR.....	47
6.4.2	Dinamika izvedbe investicije po »stalnih cenah« v EUR	47
6.5	Ocena stroškov investicije po »tekočih cenah« v EUR	48
6.6	Dinamika stroškov investicije po »tekočih cenah« v EUR.....	48
7	OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	49
7.1	Pravna podlaga	49
7.2	Opis obstoječega stanja investicije	49
7.3	Tehnični opis investicije.....	50
7.3.1	Obseg obdelave in zasnova projekta	50
7.3.2	Površine (neto).....	51
7.3.3	Predvideno novo stanje.....	53
7.4	Opis lokacije, kjer se bo uporabljala investicija	59
7.5	Terminski načrt izvedbe investicije	60
7.6	Vpliv investicije na okolje	60
7.6.1	Zmanjševanje vplivov na okolje	61
7.7	Družbene koristi za lokalno skupnost.....	63
7.8	Družbene koristi investicije	64
7.9	Kadrovska shema	65
7.10	Projektna skupina, odgovorna za pripravo in nadzor nad pripravo investicijske, projektne, tehnične in druge dokumentacije.....	65
8	UPRAVIČENI IN NEUPRAVIČENI STROŠKI TER VIRI FINANCIRANJA.....	66
8.1	Upravičeni in neupravičeni stroški investicije v EUR.....	66
8.2	Viri financiranja v EUR	66
8.3	Viri financiranja v EUR – razdelitev po občinah ustanoviteljicah	67
9	OCENA SMISELNOSTI NADALJEVANJA AKTIVNOSTI	68



Kazalo tabel

Tabela 1: Indeks razvojne ogroženosti.....	14
Tabela 2: Površina območja, število naselij in gostota naseljenosti prebivalstva	15
Tabela 3: Demografski podatki.....	16
Tabela 4: Gibanje prebivalstva	16
Tabela 5: Izobrazbena struktura prebivalstva.....	17
Tabela 6: Delovno aktivno prebivalstvo in stopnja brezposelnosti prebivalstva	18
Tabela 7: Trend gibanja bolniške odsotnosti prebivalstva v letih 2017-2025.....	18
Tabela 8: Grafični prikaz kazalnikov zdravja na ravni občin v primerjavi z državnim povprečjem.....	20
Tabela 9: Število vrtcev in šol.....	22
Tabela 10: Komunalni odpadki.....	23
Tabela 11: Kategorija in dolžina cest (km), ki jih uporabljajo prebivalci občin.....	24
Tabela 12: Načela novega evropskega Bauhauasa.....	33
Tabela 13: Kriteriji za določitev vrste potrebne investicijske dokumentacije.....	45
Tabela 14: Opredelitev investicijskih stroškov po »stalnih cenah«	47

Kazalo slik

Slika 1: Geografska zaokroženost območja	9
Slika 2: Organigram dejavnosti in storitev Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi in poslovnih enot	12
Slika 3: Izris poti od Zdravstveno reševalnega centra Koroška do Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi.....	12
Slika 4: Fotografije obstoječega stanja.....	27
Slika 5: 6 okoljskih ciljev	37
Slika 7: Strategija razvoja Slovenije 2030 in Osrednji cilji strateške usmeritve SRS 2030.....	39
Slika 8: Ustroj S5	40
Slika 9: Program Evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027.....	41
Slika 10: Struktura razvojnih prioritet ter ukrepov Koroške regije.....	42
Slika 11: Tloris pritličja	55
Slika 12: Tloris pritličja nov.....	56
Slika 13: Tloris 1. nadstropja	57
Slika 14: Tloris 2. nadstropje.....	58
Slika 15: 3D pogled stavbe.....	59
Slika 16: Prikaz lokacije.....	59
Slika 17: Prikaz objekta	60
Slika 18: Kadrovsko-organizacijska shema	65

Kazalo grafov

Graf 1: Trend gibanja bolniške odsotnosti prebivalstva v letih 2017-2025.....	19
---	----



Okrajšave

V tekstu so uporabljene kratice, ki jih dnevno uporabljamo v komunikaciji z različnimi javnimi ustanovami, vendar zaradi specifičnosti področja niso splošno znane, zato podajamo njihovo razlago:

MZ	Ministrstvo za zdravje
NIJZ	Nacionalni inštitut za javno zdravje
OVE	Obnovljivi viri energije
RRA	Regionalna razvojna agencija
RPP	Regionalni prostorski plan
SRS	Strategija razvoja Slovenije
SURS	Statistični urad Republike Slovenije
UMAR	Urad za makroekonomske analize in raziskave
ZD	Zdravstveni dom Radlje
ZZZS	Zavod za zdravstveno zavarovanje Slovenije
GOI	Gradbeno obrtniška inštalacijska dela
NMP	Nujna medicinska pomoč
UKC	Univerzitetni klinični center
SB	Splošna bolnišnica
ZRSZ	Zavod Republike Slovenije za zaposlovanje
IRO	Indeks razvojne ogroženosti
OPO	Obmejno problemsko območje
EU	Evropska unija
NBS	Sonaravne rešitve
NEB	Novi evropski Bauhaus
NOO	Načrt za okrevanje in odpornost
SRS	Strategija razvoja Slovenije
EKP	Evropska kohezijska politika
ID	Identifikacijska številka
DDV	Davek na dodano vrednost
IP	Investicijski program
ZRCK	Zdravstveno reševalni center Koroške
UKC	Univerzitetni klinični center
DRSI	Direkcija RS za infrastrukturo
DDV	Davek na dodano vrednost



1 NAVEDBA INVESTITORJA, UPRAVLJALCA IN IZVAJALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE TER STROKOVNIH DELAVCEV IN SLUŽB

1.1 Navedba investitorja

Investitor:	OBČINA RADLJE OB DRAVI Mariborska cesta 7 2360 Radlje ob Dravi
Telefon:	+ 386 2 88 79 630
E-pošta:	obcina.radlje@radlje.si
Uradna spletna stran:	https://www.radlje.si/
Matična številka:	5881811000
ID za DDV:	SI12310727
Pravni status:	Oseba javnega prava
Številka TRR računa:	SI56 0130 1010 0010 958
Naziv banke:	Banka Slovenije

Odgovorna oseba za izvedbo investicije:

dr. Alan BUKOVNIK, župan

(ime in priimek)

Podpis odgovorne osebe za izvedbo
investicije:

Žig:





RRA KOROŠKA
REGIONALNA
RAZVOJNA AGENCIJA
ZA KOROŠKO



Investitor:	OBČINA PODVELKA Podvelka 13 2363 Podvelka
Telefon:	+ 386 2 87 69 510
E-pošta:	obcina@podvelka.si
Uradna spletna stran:	https://podvelka.si/
Matična številka:	5881668000
ID za DDV:	SI42106257
Pravni status:	Oseba javnega prava
Številka TRR računa:	SI56 0110 0010 0009 361
Naziv banke:	Banka Slovenije

Odgovorna oseba za izvedbo investicije:

Miran PUŠNIK, župan

(ime in priimek)

Podpis odgovorne osebe za izvedbo
investicije:

Žig:






Investitor:	OBČINA RIBNICA NA POHORJU Ribnica na Pohorju 1 2364 Ribnica na Pohorju
Telefon:	+ 386 2 88 80 556
E-pošta:	obcina@ribnicanapohorju.si
Uradna spletna stran:	https://ribnicanapohorju.si/
Matična številka:	1358324000
ID za DDV:	SI87880300
Pravni status:	Oseba javnega prava
Številka TRR računa:	SI56 0137 7010 0011 308
Naziv banke:	Banka Slovenije

Odgovorna oseba za izvedbo investicije:

Srečko GEČ, župan

(ime in priimek)

Podpis odgovorne osebe za izvedbo
investicije:

<p>OBČINA RIBNICA NA POHORJU</p> <p>Podpisnik: SREČKO GEČ</p> <p>Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2</p> <p>Št. potrdila: 147D0F7600000000572869DF Veljavnost: 09.02.2027</p> <p>Datum in ura: 13.05.2026 10:43 Dokument je elektronsko podpisan.</p>	 Zig:
<div></div>	



RRA KOROŠKA
REGIONALNA
RAZVOJNA AGENCIJA
ZA KOROŠKO



Investitor:	OBČINA VUZENICA Sejmarska ulica 2 2367 Vuzenica
Telefon:	+ 386 2 87 91 220
E-pošta:	obcina.vuzenica@siol.net
Uradna spletna stran:	https://www.vuzenica.si/
Matična številka:	5881765
ID za DDV:	SI43178740
Pravni status:	Oseba javnega prava
Številka TRR računa:	SI56 0134 1010 0011 132
Naziv banke:	Banka Slovenije

Odgovorna oseba za izvedbo investicije:

Franc – Franjo GOLOB, župan

(ime in priimek)

Podpis odgovorne osebe za izvedbo
investicije:

Žig:





RRA KOROŠKA
REGIONALNA
RAZVOJNA AGENCIJA
ZA KOROŠKO



Investitor:	OBČINA MUTA Glavni trg 17 2366 Muta
Telefon:	+ 386 2 88 79 630
E-pošta:	obcina.muta@muta.si
Uradna spletna stran:	https://muta.si/
Matična številka:	5881706000
ID za DDV:	SI89876547
Pravni status:	Oseba javnega prava
Številka TRR računa:	SI56 0128 1010 0011 065
Naziv banke:	Banka Slovenije

Odgovorna oseba za izvedbo investicije:

Angelca MRAK, županja

(ime in priimek)

Podpis odgovorne osebe za izvedbo
investicije:

Žig:



Vodilni partner investicije je Občina Radlje ob Dravi.



1.2 Navedba upravljalca investicije

Upravljalec investicije:	ZDRAVSTVENI DOM RADLJE OB DRAVI Mariborska cesta 37 2360 Radlje ob Dravi
Telefon:	+ 386 2 87 70 801
E-pošta:	tajnistvo@zd-radlje.si
Uradna spletna stran:	https://www.zd-radlje.si/
Matična številka:	5054893000
ID za DDV:	SI95221255
Pravni status:	Javni zavod
Številka TRR računa:	SI56 0130 1603 0923 571 (S) UJP
Naziv banke:	Banka Slovenije

Odgovorna oseba upravljalca investicije:

Lidija GOLOB

(ime in priimek)

Podpis odgovorne osebe upravljalca
investicije:

Žig:





1.3 Navedba odgovorne osebe za izdelavo investicijske dokumentacije (DIIP)

Izdelovalec investicijske dokumentacije (DIIP):	RRA KOROŠKA D.O.O. Meža 10 2370 Dravograd
Telefon:	+ 386 5 908 51 90
E-mail:	info@rra-koroska.si
Uradna spletna stran:	https://rra-koroska.si/si/
Matična številka:	1660616000
ID za DDV:	SI 58273069
Številka TRR računa:	SI56 6000 0000 0567 230
Naziv banke:	Hranilnica LON d.d.

Izdelovalec investicijske dokumentacije
(DIIP):

JASMINA LENART DETELA

.....
(ime in priimek)

Odgovorni vodja izdelave
investicijske dokumentacije:

Uroš ROZMAN

.....
(ime in priimek)

Podpis izdelovalca investicijske
dokumentacije (DIIP):

Podpis odgovornega vodje
investicijske dokumentacije:

Žig:



Dokument identifikacije investicijskega projekta je izdelan na podlagi Uredbe o spremembah in dopolnitvah uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016)



1.4 Osnovni opis investitorja, upravljavca investicije in izdelovalca investicijske dokumentacije

1.4.1 Osnovni opis investitorjev

Občine Radlje ob Dravi, Ribnica na Pohorju, Podvelka, Vuzenica in Muta so pravne osebe javnega prava s pravico posedovati, pridobivati in razpolagati z vsemi vrstami premoženja. Občino predstavlja in zastopa župan. Območje, ime in sedež občine se lahko spremeni z zakonom po postopku, ki ga določa zakon. S statutom so določene tudi naloge, organizacija in delovanje ter pravni status ožjih delov teh občin. Občine v okviru ustave in zakona samostojno urejajo in opravljajo javne zadeve lokalnega pomena, ki zadevajo prebivalce teh občin, ter naloge iz državne pristojnosti, ki so po predhodnem soglasju občinskega sveta nanje prenesene z zakonom. Občine samostojno opravljajo lokalne zadeve javnega pomena - izvirne naloge, ki so določene s statutom in zakoni ter prenesene naloge. V okviru lokalnih zadev javnega pomena pa občine na podlagi in v skladu z zakoni, ki urejajo posamezna področja, kot svoje naloge opravljajo še z zakonom določene naloge iz državne pristojnosti – prenesene naloge.

Geografska zaokroženost območja: Radlje ob Dravi, Muta, Vuzenica, Podvelka in Ribnica na Pohorju ležijo v Dravski dolini med Dravogradom in Mariborom, ob meji z Avstrijo, na nadmorski višini 371 m in spadajo v Koroško regijo. Območje je del kohezijske regije Vzhodne Slovenije in **se umeščajo med obmejno problemska območja** (Uredba o določitvi obmejnih problemskih območij (Ur.l. RS št.22/11, 97/12, 24/15, 35/17, 101/20, 112/22, 92/24). Območje leži v osrednjem toku reke Drave, kjer si je ta pot utrla med hribovjem Pohorja in Kozjaka. Za ta hribovja je značilen celinski alpski tip podnebja z izdatno letno količino padavin. V nižinskem delu prevladuje panonsko podnebje, ki je bolj sušno. Podnebne spremembe se kažejo v intenzivnejših vremenskih pojavih kot so intenzivni nalivi, toča, suša.

Slika 1: Geografska zaokroženost območja



Vir: <https://rra-koroska.si/>, Canva: Nika Drofenik



Kraj Radlje ob Dravi so del zgodovinskega območja, ki se razvija že več kot 850 let. Kljub razvoju pa so v tem območju še vedno ohranjene tradicionalne značilnosti, ki vključujejo trške naselbine, hmeljske nasade in naravno dediščino. Danes je to območje pomembno poslovno središče za okoliška naselja. Območje, ki vključuje občine Radlje ob Dravi, Ribnica na Pohorju, Podvelka, Vuzenica in Muta, je omejeno z Avstrijo na severu. Večino ozemlja pokrivajo gozdovi.

Območje NATURA 2000: Območje NATURA 2000 v Sloveniji pokriva z dobrimi 37 % površine. Skupna površina občin Radlje ob Dravi, Ribnica na Pohorju, Podvelka, Vuzenica in Muta je približno 544 km², od tega je delež NATURE 2000 približno 22 %.

Demografske značilnosti območja: Občine Radlje ob Dravi, Muta, Vuzenica, Podvelka in Ribnica na Pohorju se nahajajo v severovzhodnem delu Slovenije in imajo skupaj približno 15.000 prebivalcev. Kljub svoji geografski bližini in skupni naravni dediščini, se demografske značilnosti teh občin nekoliko razlikujejo.

Občina Radlje ob Dravi ima okoli 6.180 prebivalcev. Občina je pomembno regionalno središče, kjer prevladujejo starejši prebivalci, predvsem v bolj podeželskih naseljih. Število prebivalcev je v zadnjih letih nekoliko upadlo, kar je posledica izseljevanja mladih v večje centre, a kljub temu še vedno ohranja pomembno vlogo v regiji.

Občina Muta ima približno 3.350 prebivalcev. Tudi Muta se sooča s podobnim demografskim izzivom, saj je starostna struktura občine nekoliko neugodna, z večjim deležem starejših oseb. V občini je opazen trend izseljevanja mladih, vendar kljub temu Muta še vedno ostaja vitalno območje z dobrimi prometnimi povezavami in naravno lepoto.

Občina Vuzenica šteje približno 2.640 prebivalcev. V Vuzenici prav tako beležimo trend staranja prebivalstva, saj večina prebivalcev živi v manjših vaseh. Občina se sooča z izzivi, kot so zmanjšanje števila prebivalcev in odseljevanje mladih, vendar ohranja pomembne kulturne in naravne vrednote, ki prispevajo k lokalni identiteti.

Občina Podvelka ima okoli 1.100 prebivalcev. Tudi v Podvelki je prisoten trend staranja prebivalstva, z večjim deležem starejših, kar je značilno za podeželska območja. Podvelka se sooča z izseljevanjem mladih, vendar še vedno privablja mlade družine, ki iščejo mirnejše in naravno okolje za življenje.

Občina Ribnica na Pohorju ima približno 1.700 prebivalcev. Ribnica na Pohorju je manjša občina, kjer prav tako prevladuje starejše prebivalstvo. Kot pri drugih občinah v tem delu Koroške, je prisoten trend izseljevanja mladih, vendar Ribnica ohranja svoj status pretežno kmetijskega in turističnega območja, ki nudi priložnosti za ohranjanje naravne in kulturne dediščine.

Vse te občine se soočajo s podobnimi demografskimi izzivi, kot so staranje prebivalstva in izseljevanje mladih, vendar še vedno ohranjajo pomembno vlogo v regiji. To območje je kljub demografskim izzivom pomembno za ohranjanje kulturne dediščine, naravnih



vrednot ter ponuja priložnosti za razvoj trajnostnega turizma in kmetijstva. Občine se vse bolj osredotočajo na ohranjanje svojega edinstvenega podeželskega značaja, hkrati pa iščejo načine za spodbujanje mladih, da ostanejo in se vključijo v razvoj regije.

Naravna in kulturna dediščina: Na območju je registriranih 88 enot kulturne dediščine. Sonaravno gospodarjenje z gozdom je pomembna nesnovna kulturna dediščina. Na območju je opredeljenih 48 naravnih vrednot. Izjemna naravna dediščina območja potrebuje ustrezno varovanje in interpretacijo.

Podnebne spremembe na območju so povezane s povečano intenzivnostjo in pogostostjo naravnih pojavov in nesreč. Celotno območje je plazovito, s številnimi hudourniški potoki, ki ob večjih nalivih povzročajo škodo. Pogostejši so tudi vročinski valovi, poplave, vetrolomi.

Čez območje poteka tudi **mednarodna Dravska kolesarska pot**.

1.4.2 Opis upravljavca investicije

Zdravstveni dom Radlje ob Dravi so ustanovile občine Muta, Vuzenica, Radlje ob Dravi, Podvelka in Ribnica na Pohorju z Odlokom o ustanovitvi (zadnja revizija 2000), na podlagi Zakona o zdravstveni dejavnosti (7., 8., in 9. člen) za izvajanje zdravstvenega varstva na primarni ravni. Vpisan je v sodni register pri Okrajnem sodišču v Slovenj Gradcu. Javni zavod je del mreže in skupaj z zasebnimi ambulantami pokriva prebivalstvo zgornje Dravske doline med Pohorjem in Kozjakom (15.584 prebivalcev, 346 km²). Sestavlja ga pet zdravstvenih postaj (Vuzenica, Muta, Radlje, Podvelka, Ribnica ter ena dislocirana zobna ambulanta v OŠ Brezno).

Dejavnosti in storitve, ki jih nudi Zdravstveni dom Radlje ob Dravi so: splošno zdravstvo, zobozdravstvo, terapijske dejavnosti, center za krepitev zdravja, specialistične službe, cepilni center, samoplačniške ambulante.



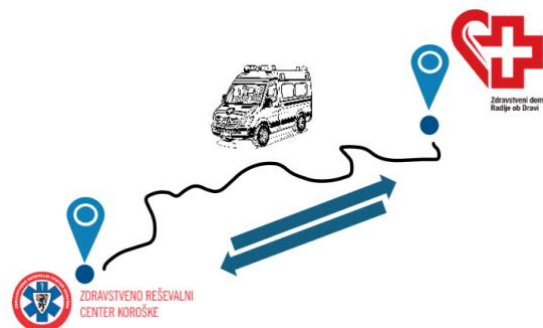
Slika 2: Organigram dejavnosti in storitev Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi in poslovnih enot



Vir: <http://www.zd-radlje.si/>

Reševalne prevoze zagotavlja Zdravstveno-reševalni center Koroške s sedežem na Ravnah na Koroškem, ki ima dislocirano enoto v Radljah ob Dravi. Oddaljenost ZD Radlje ob Dravi do Zdravstveno-reševalnega centra Koroške je 26,4 km.

Slika 3: Izris poti od Zdravstveno reševalnega centra Koroška do Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi



Vir: Google zemljevid



1.4.3 Osnovni opis izdelovalca investicijske dokumentacije

RRA Koroška, Regionalna razvojna agencija za Koroško, je osrednja institucija za spodbujanje razvoja in izvajanje razvojnih projektov v Koroški regiji.

Agencija se zavzema za dolgoročno izboljšanje gospodarskega in družbenega stanja v regiji. Delo agencije temelji na tesnem sodelovanju z občinami, javnimi ustanovami, podjetji in širšo skupnostjo, kar omogoča celosten in dobro premišljen pristop k razvoju. RRA Koroška sledi smernicam nacionalnih razvojnih politik, hkrati pa se osredotoča na specifične potrebe in potencialne Koroške regije, kar zagotavlja, da so njeni investicijski projekti usmerjeni v trajnostno rast in razvoj.

Glavna naloga je razvoj in izvajanje projektov, ki prispevajo k trajnostnemu razvoju, večji konkurenčnosti ter izboljšanju kakovosti življenja v regiji.

Med glavne aktivnosti RRA Koroška spadajo:



Priprava in izvajanje razvojnih projektov: Agencija načrtuje in izvaja projekte, ki so usmerjeni v trajnostno rast, razvoj infrastrukture, izboljšanje podjetniškega okolja in spodbujanje inovacij v regiji.

Pridobivanje evropskih in nacionalnih sredstev: RRA Koroška pomaga lokalnim skupnostim, podjetjem in nevladnim organizacijam pri pridobivanju finančnih sredstev iz evropskih skladov in nacionalnih virov, s čimer omogoča financiranje ključnih razvojnih projektov.

Podpora podjetništvu in inovacijam: Agencija spodbuja razvoj malih in srednje velikih podjetij ter krepi inovativne projekte, ki prispevajo k gospodarski rasti v regiji.

Izobraževanje in usposabljanje: RRA Koroška organizira različna izobraževanja, delavnice in usposabljanja, ki krepijo znanja in kompetence lokalnih prebivalcev ter podjetnikov.

Regionalno načrtovanje in sodelovanje: Agencija igra ključno vlogo pri oblikovanju razvojnih strategij za Koroško regijo, sodeluje z drugimi regionalnimi in državnimi institucijami ter se povezuje z mednarodnimi partnerji za spodbujanje čezmejnega razvoja.



2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO PROJEKTNO NAMERO

2.1 Indeks razvojne možnosti Koroške statistične regije

Indeks razvojne ogroženosti pomeni relativni kazalec razvitosti razvojne regije, ki se izračuna na podlagi utežitve kazalcev razvitosti, ogroženosti in razvojnih možnosti.

Tabela 1: Indeks razvojne ogroženosti

Občina	Statistična regija	IRO	Koeficient razvitosti občine (2024/2025)
Radlje ob Dravi	Koroška	127,7	1,04
Ribnica na Pohorju	Koroška		0,77
Podvelka	Koroška		0,88
Vuzenica	Koroška		1,06
Muta	Koroška		1,04

Vir: Statistični urad Republike Slovenije (SURS, 2024).

Indeks razvojne ogroženosti pomeni relativni kazalec razvitosti razvojne regije, ki se izračuna na podlagi utežitve kazalcev razvitosti, ogroženosti in razvojnih možnosti. 100 je povprečna vrednost za Slovenijo (manj kot 100 pomeni, da je občina bolj ogrožena, več kot 100 pa manj ogrožena).

Koeficient razvitosti občine pove, kako razvita je občina v primerjavi s povprečno razvitostjo Slovenije. Vrednost 1 pomeni, da je občina točno na povprečju. Upoštevajo se kazalniki, kot so: BDP na prebivalca, stopnja brezposelnosti, povprečni dohodek na prebivalca, demografski kazalniki idr. Če je manj kot 1, pomeni, da je manj razvita, če je več kot 1, je bolj razvita.

- Za občino Radlje ob Dravi z vrednostjo IRO = 127,7 velja, da spada med manj ogrožene občine.
- Za občino Radlje ob Dravi z koeficientom razvitosti = 1,04 velja, da spada med bolj razvite občine.



2.2 Analiza trendov kazalnikov Občine Radlje ob Dravi

2.2.1 Površina, naselija, gostota poseljenosti in koeficient razvitosti občine

Gostota naseljenosti in razpršenost naselij v posameznih občinah pomembno vpliva na dostopnost nujne urgentne pomoči in učinkovitost delovanja vozila urgentnega zdravnika.

Površina območja, ki ga pokriva ZD Radlje ob Dravi zajema 347 km² površine z 42-imi naselji.

Tabela 2: Površina območja, število naselij in gostota naseljenosti prebivalstva

Občina	Površina (km ²)	Število naselij	Gostota naseljenosti, št. preb./km ²
Radlje ob Dravi	94	14	65,7
Ribnica na Pohorju	60	6	18,2
Podvelka	104	11	21,7
Vuzenica	50	5	52,8
Muta	39	6	86,3
Skupaj/Povprečje	347	42	48,9

Vir: Statistični urad Republike Slovenije (SURS, 2024).

2.2.2 Demografski podatki

Na podlagi podanih podatkov je v skupnih petih občinah 15.522 prebivalcev, od tega 7.907 moških in 7.615 žensk. Povprečna starost prebivalcev je 45,4 leta, pri čemer je najnižja v Vuzenici (44,5 leta) in najvišja v Podvelki (46,2 leta).

Podatki o prebivalstvu v občinah Radlje ob Dravi, Ribnica na Pohorju, Podvelka, Vuzenica in Muta kažejo na visoko povprečno starost (45,4 leta) ter indeks staranja 167,7, kar pomeni, da je v regiji več starejših prebivalcev kot otrok. Delež starejših od 65 let znaša 23,2 %, kar nakazuje na povečano potrebo po zdravstvenih storitvah, zlasti nujni urgentni pomoči.

Ker so naselja razpršena, s precejšnjim deležem starejšega prebivalstva, je učinkovitost nujne medicinske oskrbe ključnega pomena. Nakup novega vozila za urgentnega zdravnika bi bistveno izboljšal dostopnost in hitrost intervencij, zlasti v oddaljenih krajih, kjer je odzivni čas nujne urgentne pomoči lahko daljši. S tem bi pripomogli k boljši oskrbi prebivalcev ter povečali varnost in kakovost življenja v regiji.



Tabela 3: Demografski podatki

Občina	Število prebivalcev			Povprečna starost	Indeks staranja	Delež preb. (0-14 let)	Delež preb. (15-64 let)	Delež preb. (65 let in več)
	Skupaj	M	Ž					
Radlje ob Dravi	6.181	3.153	3.027	45,4	171,1	14,0	62,1	23,9
Ribnica na Pohorju	1.085	543	542	46,0	169,7	13,4	64,0	22,7
Podvelka	2.258	1.165	1.093	46,2	193,3	12,5	63,2	24,2
Vuzenica	2.641	1.345	1.296	44,5	142,1	15,5	62,5	22,0
Muta	3.358	1.701	1.657	45,1	162,3	14,1	62,9	23,0
Skupaj/ Povprečje	15.522	7.907	7.615	45,4	167,7	13,9	62,9	23,2

Vir: Statistični urad Republike Slovenije (SURS, 2024).

2.2.3 Gibanje prebivalstva

Območje zaznamujejo neugodna demografska gibanja, ki kažejo na upad in staranje prebivalstva.

V občinah z negativnim naravnim prirastom kot so Radlje ob Dravi, Ribnica na Pohorju in Podvelka je manj mladih in več starejših prebivalcev. Starejši ljudje pogosto potrebujejo nujno urgentno pomoč. Zato je nujno, da urgentni zdravnik hitro in uspešno doseže te ljudi. Kakovostno vozilo za urgentnega zdravnika omogoča hitro posredovanje pri reševanju življenjskih situacij.

Tabela 4: Gibanje prebivalstva

Občina	Živorajeni/ 1000 preb.	Umrli/ 1000 preb.	Naravni prirast/ 1000 preb.	Skupni selitveni prirast/ 1000 preb.	Skupni prirast/ 1000 preb.
Radlje ob Dravi	7,1	18,7	-11,6	17,6	6,0
Ribnica na Pohorju	4,6	11,9	-7,3	-4,6	-11,9
Podvelka	6,2	16,3	-10,1	-12,8	-22,9
Vuzenica	6,8	11,0	-4,2	-5,7	-9,8
Muta	7,4	8,0	-0,6	-8,9	-9,5

Vir: Statistični urad Republike Slovenije (SURS, 2024).



2.2.4 Izobrazbena struktura prebivalstva

Izobrazbena struktura prebivalstva na tem območju kaže, da z 58,2 % prevladujejo posamezniki z srednješolsko izobrazbo, sledijo pa jim tisti z osnovnošolsko izobrazbo ali brez nje (23,5 %). Višjo ali visokošolsko izobrazbo ima 18,3 % prebivalcev.

Izobrazba lahko vpliva na obolevnost posameznika, vendar je ta vpliv odvisen tudi od drugih dejavnikov. Posamezniki z višjo stopnjo izobrazbe pogosto uživajo boljši dostop do informacij o zdravju, sprejemajo boljše življenjske navade in imajo večje možnosti za dostop do zdravstvene oskrbe, kar lahko zmanjša tveganje za določene bolezni.

Nasprotno pa se posamezniki z nižjo stopnjo izobrazbe pogosto soočajo z večjimi izzivi, kot so slabši življenjski pogoji, manjša ozaveščenost o zdravju, slaba prehrana, zmanjšana telesna aktivnost in omejen dostop do zdravstvene oskrbe. To lahko poveča tveganje za nastanek različnih bolezni.

Tabela 5: Izobrazbena struktura prebivalstva

Občina	OŠ ali manj	Srednja šola	Višješolska, visokošolska	Skupaj
Radlje ob Dravi	1.235	3.105	975	5.315
Ribnica na Pohorju	228	556	156	940
Podvelka	537	1.148	290	1.975
Vuzenica	444	1.335	453	2.232
Muta	696	1.623	564	2.883
Skupaj	3.140	7.767	2.438	13.345

Vir: Statistični urad Republike Slovenije (SURS, 2024).

2.2.5 Delovno aktivno prebivalstvo, stopnja brezposelnosti in bolniška odsotnost prebivalcev

Podatki kažejo, da se stopnja delovne aktivnosti prebivalstva v opazovanih občinah giblje med 60,7 % in 67,2 %, kar vpliva na splošno gospodarsko stabilnost in dostopnost do zdravstvenih storitev. Višja stopnja brezposelnosti med mladimi (15–29 let) lahko povečuje tveganje za socialno izključenost, slabše duševno zdravje in omejen dostop do preventivnih zdravstvenih ukrepov. Dolgotrajna brezposelnost (36+ mesecev) je še posebej izrazita v Ribnici na Pohorju (3,0 %) in lahko vodi v kronične zdravstvene težave zaradi stresa, slabšega življenjskega standarda in zmanjšane motivacije za zdrav življenjski slog. Razlike v brezposelnosti med spoloma (ženske imajo višjo stopnjo brezposelnosti kot moški) lahko vplivajo na dostop do zdravstvene oskrbe in socialne varnosti, zlasti v manjših občinah. Celostno gledano lahko višja stopnja brezposelnosti in dolgotrajna brezposelnost negativno vplivata na telesno in duševno zdravje prebivalcev.



Tabela 6: Delovno aktivno prebivalstvo in stopnja brezposelnosti prebivalstva

Občina	Število delovno aktivnih prebivalcev	Stopnja delovne aktivnosti (%)	Stopnja brezposelnosti po spolu		Stopnja brezposelnosti po starosti			Stopnja brezposelnosti glede na trajanje	
			M	Ž	15-29	30-49	50+	do 11	36+
Radlje ob Dravi	2.403	62,7	4,4	8,1	9,0	7,7	8,8	2,2	1,7
Ribnica na Pohorju	423	60,7	5,8	10,7	8,7	8,8	10,0	3,9	3,0
Podvelka	895	62,2	4,0	5,1	4,7	6,0	7,7	1,8	1,7
Vuzenica	1.126	67,2	5,2	6,3	9,7	5,9	6,6	2,6	1,5
Muta	1.373	64,5	4,3	6,2	6,5	5,7	5,7	2,0	1,3

Vir: Statistični urad Republike Slovenije (SURS, 2024) in ZRZS, 2024.

Tabela 7: Trend gibanja bolniške odsotnosti prebivalstva v letih 2017-2025

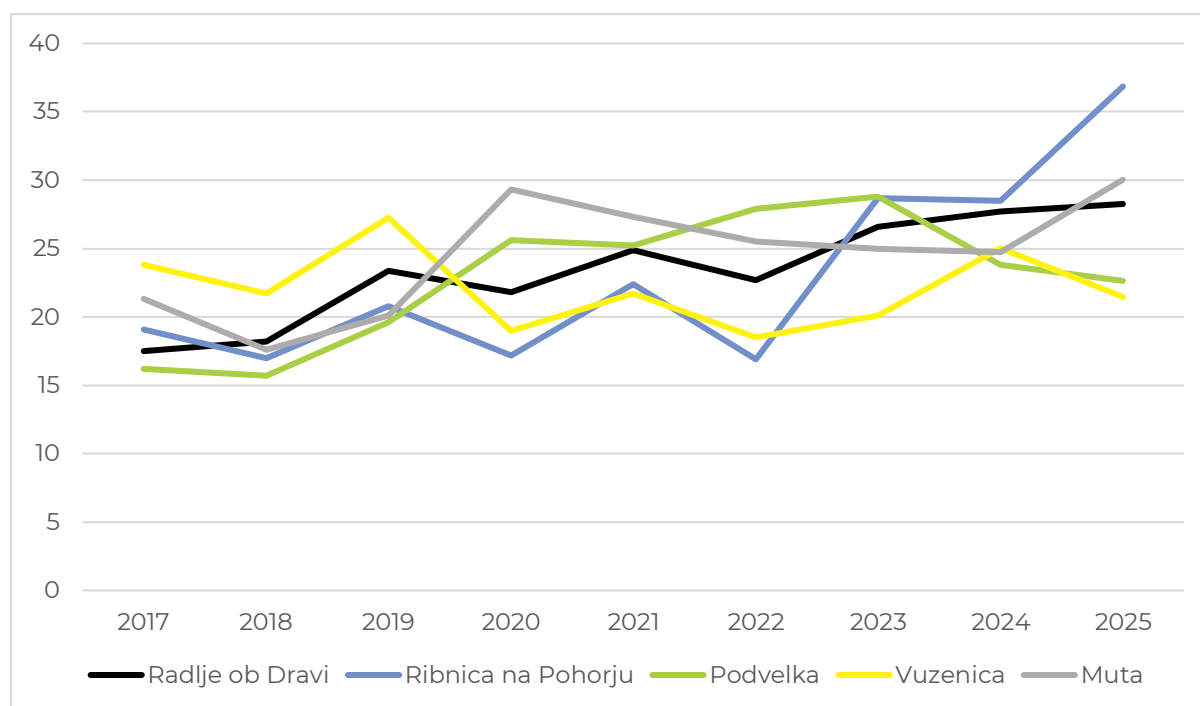
Občina	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Radlje ob Dravi	17,5	18,2	23,36	21,8	24,9	22,7	26,6	27,69	28,26
Ribnica na Pohorju	19,1	17	20,79	17,2	22,4	16,9	28,7	28,5	36,85
Podvelka	16,2	15,7	19,62	25,6	25,2	27,9	28,8	23,81	22,65
Vuzenica	23,8	21,7	27,26	19	21,7	18,5	20,1	25,01	21,47
Muta	21,3	17,6	20,1	29,3	27,3	25,5	25	24,72	30,03

Vir: NIJZ (2025).

Podatki kažejo trend nihanja in splošnega porasta vrednosti bolniške odsotnosti prebivalstva v večini občin med letoma 2017 in 2025. Višje vrednosti lahko nakazujejo povečano pojavnost zdravstvenih težav prebivalstva, kar bi lahko bilo posledica staranja prebivalstva, večje izpostavljenosti dejavnikom tveganja ali omejenega dostopa do preventivnega zdravstvenega varstva. To lahko vpliva na večjo obremenjenost urgentne medicinske pomoči, saj se povečuje potreba po nujnem zdravljenju in posredovanju zdravnikov. Najvišje vrednosti v letih 2024 in 2025 posebej izstopajo v občinah Ribnica na Pohorju, Muta in Radlje ob Dravi, kar lahko pomeni dodatno obremenitev zdravstvenega sistema na tem območju.



Graf 1: Trend gibanja bolniške odsotnosti prebivalstva v letih 2017-2025



Vir: NIJZ, Zdravje v občini 2025.

2.2.6 Kazalniki zdravja prebivalcev in povzetek ključnih ugotovitev

Nacionalni inštitut za javno zdravje (NIJZ) je v letu 2024 analiziral 35 kazalnikov, ki skupaj zagotavljajo celovit vpogled v zdravstveno stanje in kakovost življenja prebivalcev na tem območju. Rezultate smo primerjali z državnim povprečjem, pri čemer so kazalniki pokazali potrebo po okrepitvi preventivnih dejavnosti, spodbujanju zdravega življenjskega sloga ter večji skrbi za duševno in telesno zdravje vseh generacij.



Tabela 8: Grafični prikaz kazalnikov zdravja na ravni občin v primerjavi z državnim povprečjem

KAZALNIKI ZDRAVJA	Radlje ob Dravi	Ribnica na Pohorju	Podvelka	Vuzenica	Muta	SLOVENIJA
Razvitost občine	1,04	0,77	0,88	1,06	1,04	1
Prirast prebivalstva	5,96	-11,58	-22,89	-9,83	-9,5	3,29
Starejše prebivalstvo (nad 80 let)	6,56	5,2	5,41	4,65	4,72	5,74
Osnovno izobraženi odrasli (OŠ ali manj)	10,75	11	15,51	10,94	12,94	12
Stopnja delovne aktivnosti	61,68	59,34	62,53	66,47	63,8	68,85
Telesni fitnes otrok	55,39	55,71	44,14	43,32	42,4	48,41
Prekomerna prehranjenost otrok	24,4	34,3	28	30,7	27,9	23,39
Poškodovani v transportnih nezgodah	0,81	0,9	0,54	0,88	1,07	1,02
Prometne nezgode z alkoholiziranimi povzročitelji	5,26	12,5	10,89	14,29	8,4	8,37
Odzivnost v Program Svit	62,94	66,67	59,9	64,82	62,94	65,26
Presejanost v Programu Zora	78,89	78,27	75,16	79,66	79,88	74,51
Presejanost v Programu DORA	76,69	75,33	74,14	82,04	82,14	77,79
Precepljenost proti okužbam s HPV	68,66	85,71	76,19	48,15	52,78	46,03
Precepljenost proti pnevmokokom	47,54	47,06	55,56	54,17	51,72	56,25
Precepljenost proti OMR	93,44	88,24	100	95,83	86,21	88,63
Precepljenost proti DTP-Hib-IPV-hepB	88,52	88,24	94,44	100	93,1	87,17
Bolniška odsotnost	28,26	36,85	22,65	21,47	30,03	19,04
Astma pri otrocih in mladostnikih (0-19 let)	0,44	0	0,51	0,44	0,89	0,41
Bolezni, neposredno pripisljive alkoholu (15 let in več)	1,85	0,85	1,87	3,55	1,14	1,64
Prejemniki zdravil zaradi sladkorne bolezni	5,15	6,94	6,7	7,44	6,8	5,37
Prejemniki zdravil zaradi povišanega krvnega tlaka	23,41	26,76	24,62	27,02	25,68	22,47
Prejemniki zdravil proti strjevanju krvi	12,01	13,46	13,58	12,25	11,8	11,98
Srčna kap (35-74 let)	1,97	3,87	3,82	2,73	2,41	1,91
Možganska kap (35-84 let)	3,12	2,29	2,6	1,9	2,98	2,26
Novi primeri raka	643,3	887	721,75	538,89	552,15	571,1
Zlomi kolka pri starejših prebivalcih (65 let in več)	5,7	6,88	5,03	5,78	8,27	6,08
Prejemniki zdravil zaradi duševnih motenj	15,57	16,29	16,06	15,27	16,22	14,59
Pomoč na domu	2,43	2,03	0,73	2,375	2,2	1,85
Klopni meningoencefalitis	6,46	16,03	10,93	0	2,53	6,16
Novi primeri raka debelega črevesja in danke	58,41	74,9	49,27	54,77	29,48	59,9
Novi primeri pljučnega raka	84,24	66,13	71,27	75,29	38,12	69,91
Novi primeri raka dojke	140,05	240,86	197,9	82,93	159,93	131,22
Umrljivost po stalnem bivališču	1.059,69	1.158,83	1.169,89	1022,31	1.049,43	922,3
Umrljivost zaradi bolezni srca in ožilja (0-74 let)	86,34	55,7	78,07	88	81,74	64,87
Umrljivost zaradi vseh vrst raka (0-74 let)	196,64	163,65	259,91	177,87	128,27	143,19
Umrljivost zaradi pljučnega raka (0-74 let)	60,59	27,8	68,57	51,62	26,38	34,31
Umrljivost zaradi samomora	18,03	31,49	27,15	68,87	14,97	18,03

Vir: NIJZ, Zdravje v občini 2025.






Povzetek ključnih ugotovitev kazalnikov zdravja

	Radlje ob Dravi Nižja stopnja delovne aktivnosti (61,68%) od povprečja (68,85 %). Boljši telesni fitnes otrok (55,39 %), je nad povprečjem (48,41 %). Več bolniških odsotnosti (28,26 %) v primerjavi s povprečjem (19,04 %). Prekomerna prehranjenost otrok (24,04%) je nad povprečjem (23,39 %).
	Ribnica na Pohorju Negativni prirast prebivalstva (11,58), ki precej presega povprečje (3,29). Slab telesni fitnes otrok (55,71 %), bistveno nad povprečjem (48,51 %). Veliko prekomerno prehranjenih otrok (34,2 %) daleč nad povprečjem (23,39 %). Največ prometnih nesreč zaradi alkohola (12,5) močno presega povprečje (8,37).
	Podvelka Negativni prirast prebivalstva (-22,89), zelo pod povprečjem (3,29). Najvišji delež osnovno izobraženih odraslih (15,1 %) nad povprečjem (12 %). Najnižja stopnja delovne aktivnosti (62,53 %) pod povprečjem (68,53%).
	Vuzenica Negativni prirast prebivalstva (-9,83), višje od povprečja (3,29). Velik delež starejših nad 80 let (4,65 %) pod povprečjem (5,74 %). Najslabši telesni fitnes otrok (43,32 %) pod povprečjem (48,51 %). Visok delež prometnih nesreč zaradi alkohola (14,29) nad povprečjem (8,37). Velik delež prejemnikov zdravil zaradi visokega krvnega tlaka (27,02), nad povprečjem (22,47).
	Muta Negativni prirast prebivalstva (-9,5), pod povprečjem (3,29). Slab telesni fitnes otrok (42,4 %), daleč pod povprečjem (48,41 %). Več bolniških odsotnosti (30,03 %) v primerjavi s povprečjem (19,04 %). Višji delež prejemnikov zdravil proti visokemu tlaku (25,08 %) nad povprečjem (22,47 %).

	Radlje ob Dravi Prirast prebivalstva (5,96), višje od povprečja (3,29). Več primerov možganske kapi (3,12) kot povprečje (2,26). Višja umrljivost zaradi raka (196,64) v primerjavi s povprečjem (143,19). Višja umrljivost zaradi pljučnega raka (60,59) nad povprečjem (34,31). Višja umrljivost zaradi samomora (28,59) nad povprečjem (18,03).
	Ribnica na Pohorju Najvišja precepljenost proti HPV (85,71 %) močno nad povprečjem (46,03 %). Visoka bolniška odsotnost (36,85) precej nad povprečjem (19,4). Največ novih primerov raka (887) izstopa nad povprečjem (571,1). Veliko novih primerov raka debelega črevesja in danke (74,9) presega povprečje (59,9). Največ novih primerov raka dojke (240,86) močno presega povprečje (131,22). Veliko primerov klopnege meningoencefalitisa (16,3), daleč nad povprečjem.



	(6,16). Najvišja umrljivost (1158,83), precej nad povprečjem (922,3).
	Podvelka Višja prejemnost zdravil proti visokemu tlaku (24,62 %) nad povprečjem (22,47 %). Veliko primerov srčne kapi (3,82), precej nad povprečjem (1,91). Višja umrljivost zaradi vseh vrst raka (259,91), precej nad povprečjem (143,19). Najvišja umrljivost zaradi pljučnega raka (68,57) močno nad povprečjem (34,31). Višja umrljivost zaradi samomora (27,15) nad povprečjem (18,13).
	Vuzenica Visoka presejanost v Programu DORA (82,4 %) nad povprečjem (77,9 %). Višja precepljenost proti HPV (48,15 %) nad povprečjem (46,03 %). Več novih primerov pljučnega raka (75,29) nad povprečjem (69,91). Višja umrljivost zaradi bolezni srca in ožilja (88) nad povprečjem (64,78). Najvišja umrljivost zaradi samomora (68,87), skoraj štirikrat več od povprečja (18,03).
	Muta Največ zlomov kolka pri starejših (8,27), nad povprečjem (6,08). Najvišja umrljivost zaradi bolezni srca in ožilja (81,74) daleč nad povprečjem (64,78). Višja umrljivost zaradi vseh vrst raka (128,27) nad povprečjem (143,19).

Dostop do storitev

Vzgoja in izobraževanje: Glede na demografsko strukturo, ki vključuje mladostnike in odrasle, ki obiskujejo različne stopnje izobraževanja, je nujna pomoč pogosto potrebna v različnih okoljih – tako v urbanih kot tudi v oddaljenih in podeželskih območjih. Otroci in odrasli bodo lahko koristili številne storitve v novem prizidku Zdravstvenega doma Radlje. Sodobna oprema in prijetno okolje bosta omogočata hitro in udobno obravnavo.

Tabela 9: Število vrtcev in šol

Občina	Število vrtcev	Število otrok v vrtcu	Število šol	Število otrok, ki obiskuje šole
Radlje ob Dravi	3	206	3	540
Ribnica na Pohorju	1	39	1	109
Podvelka	5	76	1	170
Vuzenica	1	122	1	270
Muta	1	115	2	310
Skupaj	11	409	9	1.402

Vir: Statistični urad Republike Slovenije (SURS, 2025).

Zdravstvene in socialno varstvene storitve: Območje je pokrito z osnovnimi storitvami na primarni ravni ter tudi s specialističnimi ambulantami. Najbližji bolnišnici sta UKC Maribor in SB Slovenj Gradec. ZD Radlje ob Dravi, ki pokriva območje, se sooča s pomanjkanjem zdravnikov. Na tem območju je tudi dom starejših občanov, prav tako je vzpostavljen brezplačni prevoz za starejše Prostofer.

Kulturne, športne in prostočasne dejavnosti: Pogoji za izvajanje kulturnih, športnih in drugih prostočasnih dejavnosti se skozi leta izboljšujejo in se izvajajo na celotnem območju.



Oskrbne storitve: Storitve pošte, banke, trgovine so slabše dostopne na podežlju, izven urbanih središč, pričakovati je njihovo nadaljnje krčenje. To predstavlja težavo predvsem za starejše prebivalce, ki nimajo večšin za dostopanje do e-storitev ali lastnega prevoza do urbanih središč. Deloma h krčenju prispeva tudi potrošnja prebivalcev izven območja, v večjih zaposlitvenih centrih.

Širokopasovna omrežja: Slabša pokritost je predvsem izven urbanih središč. Veliko belih lis je še na območjih razpršene poselitve.

Zaščita in reševanje: Za območje značilno srednje oziroma veliko tveganje za pojavljanja plazov (ob močnejšem deževju), vse pogostejša so neurja s točo in hudourniške poplave, nastale škode pa so vse večje.

Civilna družba in prostovoljstvo: Za vse lokalne skupnosti območja je organiziranje civilne družbe izrednega pomena tako zaradi izvajanja športnih, kulturnih in drugih interesnih dejavnosti kot tudi za podporo in skrb na področjih socialnega vključevanja, varovanja narave, varstva pred požari in drugimi nesrečami idr.

2.2.7 Komunalni odpadki in njihov vpliv na prebivalce

Podatki prikazujejo količino nastalih komunalnih odpadkov, odpadkov, zbranih z javnim odvozom, ter odloženih odpadkov na prebivalca v različnih občinah. V občini Radlje ob Dravi nastane 361 kg odpadkov na prebivalca, od katerih je 266 kg zbranih z javnim odvozom, 57 kg pa je odloženih. V občinah Ribnica na Pohorju, Podvelka, Vuzenica in Muta so količine podobne, z manjšimi odstopanji v nastalih in zbranih odpadkih ter v odloženih. Skupaj za vse občine je zbranih 1.219 kg odpadkov na prebivalca, od tega je 286 kg odloženih.

Večje količine odloženih komunalnih odpadkov lahko povzročijo okoljske težave, kot so onesnaženje tal in vode, ter povečajo tveganje za širjenje bolezni in nevarnih mikroorganizmov. Redno in ustrezno zbiranje in obdelava odpadkov zmanjšata te vplive na zdravje.

Tabela 10: Komunalni odpadki

Občina	Nastali komunalni odpadki (kg/prebivalca)	Komunalni odpadki, zbrani z javnim odvozom (kg/prebivalca)	Odloženi komunalni odpadki (kg/prebivalca)
Radlje ob Dravi	361	266	57
Ribnica na Pohorju	329	228	68
Podvelka	337	253	64
Vuzenica	321	232	49
Muta	347	240	48
Skupaj	1.695	1.219	286

Vir: Statistični urad Republike Slovenije (SURS, 2023).



2.2.8 Onesnaženost zraka in vpliv na prebivalce

Onesnaženost zraka v občinah, kot so Radlje ob Dravi, Ribnica na Pohorju, Podvelka, Vuzenica in Muta, lahko negativno vpliva na zdravje prebivalcev, zlasti v hladnejših mesecih, ko so emisije onesnaževanja zaradi ogrevanja in prometa višje. Delci PM10 in PM2.5 v zraku lahko povzročijo težave z dihalnimi potmi, zlasti pri ljudeh z astmo, kroničnimi boleznimi dihal ali drugimi respiratornimi težavami. Poleg tega dolgotrajna izpostavljenost onesnaženemu zraku povečuje tveganje za srčno-žilne bolezni, kot so srčni infarkt in kap. Povišane koncentracije delcev lahko povzročijo tudi kratkoročne težave, kot so draženje oči, nosu in grla, kašelj ter povečana utrujenost. Otroci in starejši ljudje, ki so še posebej občutljivi na onesnažen zrak, so bolj ogroženi. Dolgotrajna izpostavljenost onesnaženemu zraku lahko pripomore tudi k razvoju kroničnih bolezni, kot sta kronična obstruktivna pljučna bolezen in druge težave s pljuči in srcem.

2.2.9 Prometna mreža državnih, lokalnih in gozdnih cest

Območje ima relativno dobre prometne povezave v dolinskem delu območja ob reki Dravi, slabše so urejene poti do odročnejših naselij. Območje je prepređeno z državnimi in lokalnimi cestami, zelo gosta je tudi mreža gozdnih cest.

Cestno omrežje je pomembno z vidika dostopa vozila urgentnega zdravnika na primarni ravni do prebivalcev, ki potrebujejo urgentno pomoč. Neurejena infrastruktura povzroča problem v razlikah med dostopnostjo do posameznih območij in naselij in privede do neenakovrednih pogojev nudenja urgentne pomoči med posameznimi naselji in še zlasti zaselki. Čas dostopnosti do osebe, ki potrebuje tovrstno pomoč je ključnega pomena.

Skupna dolžina vseh cest, ki jih uporablja ZD Radlje ob Dravi znaša 1.110 km, od tega je 272 km cest asfaltiranih, preostalih 838 km pa je makadamska opremljenost vozišča.

Tabela 11: Kategorija in dolžina cest (km), ki jih uporabljajo prebivalci občin

Občina	Gozdne ceste	%	Občinske kategorizirane ceste	%	Državne ceste	%
Radlje ob Dravi Ribnica na Pohorju Podvelka Vuzenica Muta	518	46,65	487	43,84	105	9,51

Vir: Direkcija RS za infrastrukturo, 2024.



2.3. Obstoječe stanje ZD Radlje

Zdravstveni dom Radlje ob Dravi zagotavlja primarno zdravstveno varstvo na območju občin Radlje ob Dravi, Muta, Vuzenica, Ribnica na Pohorju in Podvelka. Območje leži v severovzhodnem delu Slovenije, kjer živi okoli 15.600 prebivalcev. Svojo dejavnost izvaja na sedežu v Radljah ob Dravi in v drugih zdravstvenih postajah.

Področje dela javnega zavoda Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi izhaja iz Odloka o ustanovitvi. Zdravstveni dom Radlje ob Dravi izvaja splošno zunajbolnišnično zdravstveno dejavnost, specialistično zunajbolnišnično zdravstveno dejavnost, zobozdravstveno dejavnost ter druge zdravstvene dejavnosti.

Cilj opravljanja zdravstvene dejavnosti je približati izvajanje javnih storitev zdravstva občanom, zagotoviti zavarovancem dobro, enakopravno dostopnost do zdravstvenih storitev ter kakovostno oskrbo vseh dejavnosti, ki jih izvaja.

V svoji viziji in strategiji Zdravstveni dom Radlje ob Dravi stremi k nenehnemu izboljšanju pogojev za delo izvajalcev, zagotavljanju primernih pogojev, prostorov in opreme za čim bolj kakovostno oskrbo pacientov ter pridobiti možnost razširitve programov, ki jih že izvaja ter izvajati nove dejavnosti, da pacienti čim več storitev opravijo bližje svojemu domu.

Zdravstveni dom je bil zgrajen v 60. letih prejšnjega stoletja, delno dograjen v začetku 80. let prejšnjega stoletja in od takrat ni bil deležen večjih obnov. Posledično se kažejo znaki staranja objekta, predvsem na področju fasade, strešne kritine, oken ter notranjih prostorov. Objekt je v pretežno dobrem stanju, vendar so potrebna investicijsko-vzdrževalna dela, da bi zagotovili nadaljnje nemoteno delovanje objekta in še izboljšali energetske učinkovitost.

Zdravstveni dom Radlje ob Dravi, ki zaposluje 112,8 delavcev, se srečuje s pomanjkanjem prostorov za kvalitetno in primerno izvajanje svoje dejavnosti, ki je še posebej izrazita in pereča v zgradbi v Radljah ob Dravi. Razlogi, ki narekujejo potrebo po dodatnih prostorih, so prisotni že leta. Tudi s strani nadzornih institucij je zdravstveni dom velikokrat prejel pisna in ustna opozorila po zagotovitvi dodatnih prostorov za določene dejavnosti ali po prestatitvi dejavnosti v druge, bolj ustrezne prostore. Gre za prostore fizioterapije, laboratorija, logopeda, psihološke dejavnosti, specialistične splošne in zobne dejavnosti, nujne medicinske pomoči.

ZD Radlje zdaj deluje v dveh etažah, dejavnost se izvaja delno tudi v kletnih prostorih (fizioterapija). Skupno deluje na 1568,15 kvadratnih metrih. Fizioterapija se že od začetka izvaja v kletnih prostorih, ki za izvajanje te dejavnosti niso najbolj primerni. Poleg tega so prostori že precej dotrajani, velik problem predstavljata plesen in vlaga. Ob nalivih prihaja tudi do poplav. Prav tako je zaradi majhnosti prostora pacientom težko zagotoviti zasebnost v času terapije. Premajhni so tudi prostori za laboratorij (vhod, prostori čakalnice, ni zasebnosti pri odvzemu krvi), na kar je že pred več kot desetletjem opozorila komisija



ministrstva za zdravje. Težko je organizirati logopedsko dejavnost, saj se tam izvaja tudi dejavnost psihologa in kliničnega psihologa. Načrtuje se zaposlitev lastnega logopeda, kar bo prostorsko stisko še povečalo, saj bo potreboval svoj kabinet vse dni v tednu. Prav tako potrebujejo sodobno opremljeno ortodontsko ambulanto in kabinet za ustno higieno.

Na podlagi opravljenih analiz so opredelili, da je racionalna in prostorsko smiselna rešitev prizidava ob južnem pročelju Zdravstvenega doma. Zasnovana je stavba osnovnega gabarita K (delno), pritličje, prvo in drugo nadstropje (delno), velikosti 44,55 x 15,75 m in skupno površino 1.165,19 m².

V novem objektu bodo umeščeni prostori laboratorija, nujne medicinske pomoči, fizioterapije, specialistične zobne dejavnosti, kabinet za ustno higieno, kliničnega logopeda in kliničnega psihologa ter specialistične splošne ambulante.

Z naložbo se bo porušil del obstoječe stavbe Zdravstvenega doma Radlje in se uredila obnova in širitev objekta v treh etažah. Na podlagi opravljenih analiz je najbolj racionalna in prostorsko smiselna rešitev prizidava ob južnem pročelju Zdravstvenega doma do objekta na zemljišču s parcelno številko 511/9 k.o. 804 Radlje ob Dravi, ki je v lasti Zavoda za zdravstveno varstvo Slovenije. Predvidena je rekonstrukcija kleti, rušitev sedanjega pritličnega dela stavbe, gradnja pritličja, 1. in 2. nadstropja.

2.4. Opis razlogov za investicijsko projektno namero

Zdravstveni dom Radlje ob Dravi se že nekaj časa srečuje s pomanjkanjem prostorov.

Prostorske kapacitete Zdravstvenega doma Radlje bi širili z zagotovitvijo minimalno 800 m² površin za osnovno zdravstveno dejavnost ter dodatnih komunikacijskih, tehničnih in drugih podpornih površin za nemoteno delovanje zavoda.

Potrebovali bi nove prostore za izvajanje dejavnosti za potrebe:

- 1. Fizioterapije**
- 2. Laboratorijske diagnostike in odvzem vzorcev**
- 3. Nujno medicinsko pomoč**
- 4. Logopedsko dejavnost**
- 5. Dejavnost psihologa in kliničnega psihologa**
- 6. Specialistično splošno in zobno dejavnost (parodontologijo, ustno higieno)**

Nujni so potrebni tudi primerni prostori za tehnično službo.

V novih prostorih bo ZD omogočil boljše pogoje za delo omenjenih dejavnosti. Investicija bo prispevala k ohranjanju zdravega okolja ter doprinesla k razvoju območja.



Novozgrajena obnova in širitev bo omogočala nižje stroške obratovanja in vzdrževanja kakor tudi vodila k zmanjšanju emisij in nižjemu ogljičnemu odtisu.

Obrazložitev razlogov glede potrebnih dodatnih prostorov za posamezne dejavnosti:

- **Fizioterapija**

Dejavnost fizioterapije se že več kot štiri desetletja izvaja v kletnih prostorih, ki že od začetka niso bili najbolj primerna izbira za njeno izvajanje. S širitvijo dejavnosti, povečanih potreb po izvajanju fizioterapevtskih storitev, s čim večjimi učinki na rehabilitacijo in zdravljenje težav s sodobnimi in strokovnimi fizioterapevtskimi obravnavami, dodatnimi programi in širitvijo tima fizioterapevtov, so se potrebe po dodatnih in primernih prostorih povečevale.

Poleg potrebe po dodatnih prostorih, kjer bi lahko zagotovili pacientom ustrezno zasebnost v času terapije, namestitvev aparaturo v ločene kabinete, pa predstavlja velik problem vlažnost kletnih prostorov. Kljub večkratnim sanacijskim posegom se vlaga znova pojavlja, pojavlja se plesen in odpadanje opleska. Velika skrb je tudi ob nalivih, saj pogosto ob močnem nalivu pride do izliva vode in poplav, kar pa kljub tekočemu čiščenju odtočnih napeljav ne moremo preprečiti, saj bi bil potreben velik gradbeni poseg v obstoječo napeljavo.

S pridobitvijo dodatnih prostorov in s tem namensko uporabo posameznega prostora (kabineta) za terapijo z določeno aparaturo, bi lahko tudi opravili več storitev in vplivali na skrajševanje čakalne vrste.

Slika 4: Fotografije obstoječega stanja





Vir: ZD Radlje.

- **Laboratorij**

Cilj Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi je slediti viziji, da čim več odvzetih laboratorijskih vzorcev analizirajo v lastnem laboratoriju in s tem občutno skrajšamo čas diagnostike in zdravljenja. Zdravstveni dom zadnjih deset let veliko vlaga v nakup sodobnih analizatorjev in vpeljuje analize odvzemnih vzorcev v lastnem laboratoriju. Sodobne aparature potrebujejo ustrezno izobražen in usposobljen kader za rokovanje in interpretacijo analiz, kar zdravstveni dom izpolnjuje, težava je prostorska stiska in namestitvev analizatorjev.

Komisija Ministrstva za zdravje je ob pregledu pogojev, ki jih mora izpolnjevati laboratorij za izvajanje preiskav na področju laboratorijske medicine, že pred več kot desetimi leti ugotovila, da so prostori čakalnice laboratorija in drugih dejavnosti skupni, da ni ločenega vhoda, je samo eden in ni kontroliran, da ni zasebnosti pri odvzemu. Komisija, ki preverja pogoje za delovanje laboratorija vsakih pet let vedno znova opozarja na že omenjene pomanjkljivosti, pomanjkanje prostora za primerno delo in delitev posameznih analiz.

V prostoru laboratorija je postavljenih veliko aparatov, ki pri svojem delu ustvarjajo določen hrup, kar je zelo neugodno za zaposlene v laboratoriju in lahko vodi v trajno poslabšanje sluha.

- **Logopedska dejavnost, dejavnost psihologa in kliničnega psihologa**

Logopedska dejavnost se že mnogo let izvaja v kabinetu, kjer izvaja dejavnost tudi psiholog in klinični psiholog. Glede na sodelovanje z zunanjimi izvajalci je težko organizirati delo in zagotoviti prostor samo za eno dejavnost na določen termin, poleg tega vse dejavnosti zahtevajo zasebnost pri obravnavah. V prihodnje se nam obeta možnost zaposlitve lastnega logopeda, kar bo vsekakor še povečalo težave z organizacijo dela, saj bo logoped potreboval svoj kabinet za vse dni v tednu za polni delovni čas.

- **Specialistična zobna dejavnost**

Zdravstveni dom Radlje ob Dravi je edini izvajalec specialistične parodontološke zobne dejavnosti na Koroškem, ki jo izvaja polno zaposlena specialistka parodontologije. Parodontoloških ambulant v Sloveniji ni veliko, najbližji sta v Mariboru in Velenju, zato je



izrednega pomena, da za izvajanje parodontološke dejavnosti uredimo ustrezne in standardom primerne prostore s možnostjo podporne diagnostike.

Za ustrezno stanje in vzdrževanje stanja ustne votline je izrednega pomena edukacija o ustni higieni in samo izvajanje le te v ambulantni za ustno higieno. Zdravstveni dom ima zaposlenega ustnega higienika, ki pa za izvajanje svojih storitev nima primerne prostora za delo.

- **Specialistična in splošna dejavnost dejavnost**

Zdravstveni dom že vrsto let uspešno izvaja specialistično dejavnost otorinolaringologije ter diabetologije. Obe dejavnosti sta zelo pomembni in pomenita velik napredek pri strokovni obravnavi in zdravljenju, še posebej ker so vse te dejavnosti odvijajo v večjih središčih sekundarnega nivoja, ki so oddaljena od 30 do 45 km. Za dejavnost diabetologije ima zdravstveni dom zaposlenega lastnega izvajalca, zdravnika, za dejavnost otorinolaringologije že leta sodeluje s pogodbenim izvajalcem. Potrebe po storitvah obeh dejavnosti vsako leto prekoračujemo, kar jasno pove, da sta potrebni čim bližje kraju bivanja pacientov.



3 ANALIZA NAČRTOVANE INVESTICIJE PROJEKTA

3.1 Predmet investicije projekta

Zdravstveni dom Radlje ob Dravi svoje storitve izjava na sedežu v Radljah ob Dravi ter v zdravstvenih postajah v Podvelki, Ribnici na Pohorju, Vuzenici in na Muti.

Predmet investicije projekta je Obnova in širitev ZD Radlje ob Dravi. Cilj je zagotoviti dodatne prostorske kapacitete za izboljšanje kvalitete in dostopnosti zdravstvenih storitev v občini. Obnova in širitev bo omogočala razširitev obstoječih prostorov za zdravstvene in tehnične potrebe.

3.2 Namen investicijskega projekta

Namen investicijskega projekta je Obnova in širitev obstoječega objekta Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi z namenom povečanja kapacitet za izvajanje zdravstvenih storitev. Projekt bo omogočil širitev obstoječih prostorov, izboljšanje dostopnosti, energetske učinkovitost ter sodobno prilagoditev potrebam uporabnikov in zaposlenih.

Gradnja prizidka bo omogočila povečanje prostora za ambulate in čakalnice. Investicijski projekt obnove in širitve predstavlja pomemben korak k izboljšanju kakovosti zdravstvenih storitev, večji energetske učinkovitosti, večji dostopnosti za vse uporabnike ter izboljšanju delovnih pogojev za zaposlene. Projekt bo omogočil, da bo ZD Radlje ob Dravi lahko še bolj učinkovito in dolgoročno zadostil potrebam lokalne skupnosti.

3.3 Cilji investicijskega projekta

Cilji investicijskega projekta obnove in širitve Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi so:

1. Povečanje kapacitet za izvajanje zdravstvenih storitev

(Gradnja obnove in širitve bo omogočila širitev prostorov, kar bo omogočilo povečanje števila ambulant, čakalnic in sanitarnih prostorov ter omogočilo boljšo obravnavo pacientov.)

2. Izboljšanje energetske učinkovitosti

(Obnova in širitev bo energetske učinkoviti del objekta kar pomeni manjše stroške ogrevanja in obratovanja)

3. Povečanje dostopnosti za vse uporabnike

(Prilagoditev obnove in širitve potrebam oseb z omejenimi gibalnimi sposobnostmi, s tem da se omogoči enostaven dostop v vse prostore)

Ti cilji bodo pripomogli k izboljšanju kakovosti zdravstvenih storitev in zadovoljstvu uporabnikov ter zaposlenih. Z ustreznimi gradbenimi materiali za ovoj stavb, z gradnjo



energetsko varčnih oken, energetsko varčnih svetil, bodo zmanjšani stroški obratovanja in vzdrževanja objektov, zmanjšani negativni vplivi na ožjo in širšo okolico, posledično se bo olajšala obravnava posameznikov ter zvišala kakovost zdravstvenih storitev.

3.4 Ciljne skupine načrtovane investicije projekta

S pridobitvijo obnove in širitve bo ZD Radlje ob Dravi z nudenjem zdravstvenih storitev pokrili potrebe 15.522 prebivalcev v Radljah ob Dravi, Podvelki, Ribnici na Pohorju, Muti in Vuzenici. Ciljne skupine investicije so:

Zaposleni: Nova naložba bo izboljšala delovne pogoje in omogočila večjo učinkovitost pri delu.

Občine: Občine, ki sodelujejo pri sofinanciranju obnove in širitve ZD, da bi izboljšale prostorske kapacitete in kakovost zdravstvenih storitev na svojem območju.

Pacienti: Posredno so ciljne skupine tudi pacienti, ki potrebujejo te zdravstvene storitve. Širitev prostorov bo omogočila boljšo obravnavo pacientov, večje udobje oziroma večji zasebnosti.

3.5 Ukrepi trajnostne naravnosti investicije projekta

Ti ukrepi so del širših prizadevanj za zmanjšanje vpliva zdravstvenega sektorja na okolje in za spodbujanje trajnostnega razvoja.

Ukrepi trajnostne naravnosti investicije:

- **Energetska učinkovitost**

Projekt obnove in širitve zdravstvenega doma bo zasnovan z vidika visoke energetske učinkovitosti. Predvidena je uporaba sodobnih gradbenih rešitev, ki zagotavljajo dobro toplotno izolativnost objekta (fasada, streha, stavbno pohištvo). Vgrajeni bodo energetsko učinkoviti sistemi ogrevanja, hlajenja in prezračevanja (npr. toplotne črpalke, rekuperacija zraka), kar bo zmanjšalo rabo energije ter emisije toplogrednih plinov. Poseben poudarek bo na izkoriščanju obnovljivih virov energije, kjer je to mogoče (npr. sončna energija), ter optimizaciji porabe električne energije z uporabo varčne razsvetljave (LED) in pametnih sistemov upravljanja.

- **Uporaba trajnostnih materialov**

Pri izvedbi obnove in širitve bodo uporabljeni materiali, ki imajo manjši vpliv na okolje skozi celoten življenjski cikel. Prednost bodo imeli lokalno dostopni materiali, materiali z nizkim ogljičnim odtisom ter takšni, ki omogočajo reciklažo ali ponovno uporabo. Izbirani bodo certificirani gradbeni materiali (npr. z okoljskimi deklaracijami), ki ne vsebujejo škodljivih snovi in prispevajo k boljši kakovosti notranjega zraka, kar je še posebej pomembno za zdravstvene objekte.



- **Dolga življenjska doba objekta**

Projekt bo zasnovan z namenom zagotavljanja dolge življenjske dobe objekta ter nizkih stroškov vzdrževanja. Uporabljene bodo kakovostne in trajne konstrukcijske rešitve ter materiali, odporni na vremenske vplive in obrabo. Prostori bodo fleksibilno zasnovani, kar omogoča prilagoditve prihodnjim potrebam zdravstvene dejavnosti brez večjih posegov. S tem se zmanjšuje potreba po dodatnih investicijah in posegih v prostor v prihodnosti.

- **Trajnostna mobilnost**

Projekt bo prispeval k spodbujanju trajnostne mobilnosti z ureditvijo dostopov za pešce, kolesarje in osebe z omejeno mobilnostjo. Predvidena je možnost ureditve kolesarnic ter polnilnic za električna vozila, kar spodbuja uporabo okolju prijaznejših oblik prevoza.

- **Racionalna raba vode**

V objektu bodo predvideni varčni vodovodni sistemi (npr. varčne armature, dvojni splakovalniki), ki zmanjšujejo porabo pitne vode. Po možnosti se lahko vključi tudi zbiranje in uporaba deževnice za sanitarne ali tehnične namene.

- **Kakovost notranjega okolja**

Posebna pozornost bo namenjena zagotavljanju zdravega in kakovostnega notranjega okolja (ustrezna osvetlitev, prezračevanje, akustika, temperatura), kar pozitivno vpliva na počutje pacientov in zaposlenih ter na učinkovitost dela.

3.6 Ukrepi NBS

Na naravi temelječe rešitve (angl. Nature-based solutions, NBS) so pristopi, ki uporabljajo naravne procese in ekosisteme za reševanje okoljskih, družbenih in gospodarskih izzivov. Te rešitve temeljijo na zaščiti, obnovi ali trajnostnem upravljanju naravnih ekosistemov, hkrati pa ustvarjajo koristi za biodiverzitetu, človeško dobrobit in odpornost na podnebne spremembe.

Občina Radlje ob Dravi bo pri investiciji upoštevala na naravi temelječe rešitve, ki bodo prispevale k trajnostnemu razvoju in izboljšanju kakovosti življenja prebivalcev. Z vključevanjem naravnih procesov v infrastrukturne in razvojne projekte bo občina okrepila svojo odpornost na podnebne spremembe, obenem pa izboljšala zdravje in dobrobit skupnosti.

Investicija je povezana z ukrepi Nacionalnega programa za izboljšanje zdravstvene oskrbe (NBS) na več načinov:

Sofinanciranje: NBS vključuje sofinanciranje investicije, kar omogoča občinam in zdravstvenim domovom pridobitev potrebnih sredstev za izvedbo projektov, ki vključujejo trajnostne rešitve, kot so zelene strehe, izboljšanje energetske učinkovitosti in uporaba naravnih materialov.

Krepitev infrastrukture: NBS spodbuja krepitev zdravstvene infrastrukture. Dograditev bo izboljšala kakovost in dostopnost zdravstvenih storitev ter hkrati zmanjšala okoljski odtis z uporabo naravnih rešitev za energetsko učinkovitost, upravljanje padavinskih vod in trajnostno rabo naravnih virov.



3.7 Načela novega evropskega Bauhausa

Novi evropski Bauhaus (NEB) je pobuda Evropske unije, ki združuje trajnostno, estetiko in vključenost v oblikovanje naših življenjskih prostorov. Ta pobuda igra ključno vlogo pri preoblikovanju evropskih mest in podeželja ter pri spodbujanju zelene infrastrukture v urbanih območjih.

Občina bo z investicijo sledila načelom novega evropskega Bauhausa na način, kot je zapisano v spodnji tabeli.

Tabela 12: Načela novega evropskega Bauhausa

Načela	NEB	Ukrep
Trajnostno	Varovanje okolja Spodbujanje krožnega gospodarstva	<p>Pri načrtovanju in izvedbi investicije se varovanje okolja zagotavlja z rešitvami, ki zmanjšujejo rabo energije in naravnih virov, omejujejo negativne vplive na okolje ter ustvarjajo zdrav, funkcionalen in dolgoročno kakovosten prostor za uporabnike.</p> <p>Spodbujanje krožnega gospodarstva se bo zagotavljalo z izbiro trajnih materialov, z možnostjo njihove ponovne uporabe ali recikliranja, z racionalno rabo virov ter z zmanjševanjem gradbenih odpadkov med izvedbo. Ob vzdrževanju in morebitnih prihodnjih prenovah se bo dajala prednost rešitvam, ki podaljšujejo življenjsko dobo objekta in posameznih vgrajenih elementov.</p>
Estetika in kakovost izkušenj	Povezovanje z naravo	Povezovanje z naravo se odraža v uporabi naravne svetlobe, naravnih materialov in prijetne prostorske zasnove, ki izboljšuje počutje uporabnikov ter kakovost uporabe objekta.
Vključenost in dostopnost	Dostopnost za vse Sodelovanje skupnosti Socialna enakost	Vključevanje se odraža v boljši dostopnosti za vse uporabnike, upoštevanju potreb lokalne skupnosti ter prispevku k večji socialni enakosti in kakovosti življenja.



3.8 Pozitiven učinek na gospodarsko rast, krepitev razvojne specializacije in konkurenčnost regije

Investicija pozitivno vpliva na gospodarsko rast, saj ustvarja in ohranja delovna mesta. Prav tako krepi razvojno specializacijo z uvajanjem novih tehnologij in spodbujanjem izobraževalnih programov. Poleg tega povečuje konkurenčnost regije z izboljšanjem kakovosti življenja in krepitev zdravstvene infrastrukture.

3.9 Pozitivni učinek na dvig kakovosti življenja in razvoj človeškega potenciala

Investicija bo imela pozitiven učinek na gospodarsko rast regije, saj prispeva k izboljšanju pogojev za delo in ohranjanju oziroma ustvarjanju delovnih mest v zdravstvu in povezanih dejavnostih. Hkrati krepi razvojno specializacijo regije z nadgradnjo zdravstvene infrastrukture ter ustvarjanjem pogojev za kakovostnejše izvajanje zdravstvenih storitev. Z izboljšanjem dostopnosti, kakovosti in učinkovitosti zdravstvene oskrbe investicija prispeva tudi k večji konkurenčnosti regije, višji kakovosti bivanja ter boljši privlačnosti okolja za prebivalce in strokovni kader.

3.10 Pozitiven vpliv na okolje, ob upoštevanju zelenega prehoda

Investicija ima pozitiven vpliv na okolje, saj se pri načrtovanju in izvedbi upoštevajo načela zelenega prehoda. Obnova in širitev zdravstvenega doma bo izvedena z rešitvami, ki prispevajo k boljši energetski učinkovitosti objekta, zmanjšanju rabe energije ter bolj trajnostni uporabi prostora. Z uporabo sodobnih materialov in tehnologij, ki omogočajo manjše obremenjevanje okolja, bo investicija prispevala k zmanjšanju okoljskega odtisa objekta. Hkrati projekt spodbuja trajnostni razvoj in izboljšuje pogoje za izvajanje zdravstvenih storitev v kakovostnem in energetsko učinkovitejšem okolju.

3.11 Izboljšanje mobilnosti in regionalne povezanosti

Investicija prispeva k izboljšanju dostopnosti zdravstvenih storitev in krepitev regionalne povezanosti, saj bo z razširitvijo prostorskih kapacitet Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi omogočeno učinkovitejše izvajanje zdravstvene dejavnosti za prebivalce občine in širšega območja. Z izboljšanimi prostorskimi pogoji se bo povečala dostopnost do zdravstvenih storitev, skrajšali se bodo organizacijski zastoji pri obravnavi uporabnikov ter okrepila vloga zdravstvenega doma kot pomembnega lokalnega in regionalnega središča zdravstvene oskrbe. Investicija bo tako prispevala k boljši povezanosti med uporabniki, izvajalci zdravstvenih storitev in drugimi institucijami v regiji.



3.12 Sinergijski učinek in komplementarnost z drugimi projekti

Investicija ima sinergijski učinek in je komplementarna z drugimi razvojnimi projekti na področju zdravstva, socialne infrastrukture in lokalnega razvoja, saj prispeva k izboljšanju prostorskih pogojev za izvajanje zdravstvene dejavnosti ter k večji dostopnosti in kakovosti zdravstvenih storitev. Obnova in širitev ZD Radlje ob Dravi bo dopolnila obstoječe in načrtovane aktivnosti za krepitev zdravstvene oskrbe v lokalnem in širšem območju ter omogočila učinkovitejše povezovanje z drugimi izvajalci zdravstvenih, socialnih in podpornih storitev. S tem se povečuje celovita učinkovitost sistema, izboljšujejo pogoji za delo in oskrbo uporabnikov ter krepi razvoj javne infrastrukture v regiji.

3.13 Sodelovanje znotraj in med regijami

Investicija bo imela pozitiven učinek na gospodarsko rast regije, saj prispeva k izboljšanju pogojev za delo in ohranjanju oziroma ustvarjanju delovnih mest v zdravstvu in povezanih dejavnostih. Hkrati krepi razvojno specializacijo regije z nadgradnjo zdravstvene infrastrukture ter ustvarjanjem pogojev za kakovostnejše izvajanje zdravstvenih storitev. Z izboljšanjem dostopnosti, kakovosti in učinkovitosti zdravstvene oskrbe investicija prispeva tudi k večji konkurenčnosti regije, višji kakovosti bivanja ter boljši privlačnosti okolja za prebivalce in strokovni kader.

3.14 Trajnostni učinek projekta glede na vložena sredstva

Investicija prispeva k izboljšanju dostopnosti zdravstvenih storitev in krepitvi regionalne povezanosti, saj bo z razširitvijo prostorskih kapacitet Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi omogočeno učinkovitejše izvajanje zdravstvene dejavnosti za prebivalce občine in širšega območja. Z izboljšanimi prostorskimi pogoji se bo povečala dostopnost do zdravstvenih storitev, skrajšali se bodo organizacijski zastoji pri obravnavi uporabnikov ter okrepila vloga zdravstvenega doma kot pomembnega lokalnega in regionalnega središča zdravstvene oskrbe. Investicija bo tako prispevala k boljši povezanosti med uporabniki, izvajalci zdravstvenih storitev in drugimi institucijami v regiji.



4 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE PROJEKTA TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

4.1 Cilji investicije projekta

- **Splošni cilji investicije projekta**

Izboljšanje dostopnosti zdravstvenih storitev: zagotoviti boljše prostorske pogoje za izvajanje zdravstvene dejavnosti ter omogočiti lažji, varnejši in kakovostnejši dostop do zdravstvenih storitev za vse prebivalce na območju, ki ga pokriva ZD Radlje ob Dravi.

Povečanje učinkovitosti zdravstvenih storitev: z obnovo in širitev izboljšati organizacijo dela, razbremeniti obstoječe prostorske kapacitete ter zagotoviti ustrežnejše pogoje za hitrejšo, kakovostnejšo in učinkovitejšo obravnavo pacientov.

Izboljšanje kakovosti oskrbe in pogojev za delo: zagotoviti sodobne, funkcionalne in ustrezno opremljene prostore, ki bodo prispevali k višji kakovosti zdravstvene oskrbe, večji varnosti uporabnikov ter boljšim delovnim pogojem za zaposlene.

- **Specifični cilji investicije projekta**

Izvedba obnove in širitve oziroma prizidka in ureditev prostorov: Izvesti obnovo in širitev oziroma prizidek Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi ter urediti nove prostore za izvajanje zdravstvene dejavnosti, vključno s pripadajočo notranjo ureditvijo in potrebno osnovno opremo.

Zagotovitev ustreznih prostorskih in tehničnih pogojev za delo: Vzpostaviti sodobne, funkcionalne in varne prostorske pogoje za delo zdravstvenega osebja ter za kakovostno obravnavo pacientov.

Izboljšanje organizacije in dostopnosti zdravstvenih storitev: Z razširitvijo prostorskih kapacitet omogočiti boljšo organizacijo dela, učinkovitejšo uporabo prostora ter večjo dostopnost zdravstvenih storitev za prebivalce območja ZD Radlje ob Dravi.

- **Operativni cilji investicije projekta**

Nadzor nad izvedbo investicije: Spremljati in nadzorovati potek priprave in izvedbe obnove in širitve ter zagotoviti, da se projekt izvede skladno s projektno dokumentacijo, tehničnimi zahtevami, predpisi, terminskim načrtom in predvidenimi finančnimi okviri.

Zagotavljanje ustreznega vzdrževanja in funkcionalnosti objekta: Po izvedbi investicije zagotoviti ustrezno vzdrževanje novih in prenovljenih prostorov ter vseh vgrajenih



elementov in sistemov, da se ohrani njihova funkcionalnost, varnost in dolgoročna uporabnost za izvajanje zdravstvene dejavnosti.

4.2 Skladnost investicije projekta s strateškimi in razvojnimi dokumenti

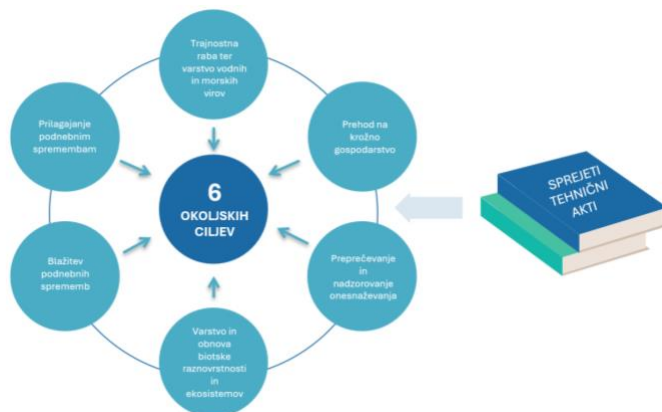
Ugotavljamo visoko stopnjo usklajenosti z evropskimi in državnimi strategijami:

- Ocena okoljskega vpliva investicije projekta.
- Skladnost s Strategijo razvoja Slovenije 2030.
- Skladnost s slovensko Strategijo trajnostne pametne specializacije S5.
- Obmejna problemska območja (OPO).
- Skladnost investicijskega projekta s Programom Evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027.
- Usklajenost z Regionalnim razvojnim programom za Koroško razvojno regijo 2021-2027.

4.2.1 Ocena okoljskega vpliva investicije projekta

Upoštevanje podnebnih vplivov je proces, ki ukrepe za blaženje učinkov podnebnih sprememb in prilagajanje nanje vključuje v razvoj infrastrukturnih projektov. S spoštovanjem načela, da se ne škoduje bistveno sledimo temu, da ne prihaja do bistvene škode okoljskim ciljem EU.

Slika 5: 6 okoljskih ciljev



Uredba o taksonomiji določa, da so okoljsko trajnostne dejavnosti tiste, ki bistveno prispevajo k enemu od šestih okoljskih ciljev. Investicija ima nevtralen vpliv na vsakega od šestih okoljskih ciljev, kar pomeni, da nima vpliva na okolje.

Vir: <https://www.zelenaslovenija.si/esg/mobilizacija-zelenega-kapitala-za-radikalno-razogljudenje-gospodarstva-eol-158-159/>



Blažitev podnebnih sprememb

Investicija projekta ne bo ustvarjala in ne vpliva na znatno povečanje emisij toplogrednih plinov.

Prilagajanje podnebnim spremembam

Investicija projekta je načrtovana tako, da je odporna na podnebne spremembe in ne povzroča škodljivega vpliva na podnebje, dejavnost, ljudi, naravo ali sredstva.

Trajnostna raba ter varstvo vodnih in morskih virov

Investicija projekta ne ovira doseganja dobrega okoljskega stanja. Investicija **ne** prinaša onesnaževanja voda z odpadnimi materiali in ni nevarnosti za izčrpavanje vodnih virov ali poškodovanja morskih ekosistemov.

Prehod na krožno gospodarstvo

Pri investiciji bodo upoštevana načela krožnega gospodarstva z uporabo trajnih materialov, zmanjševanjem odpadkov, možnostjo recikliranja ter z rešitvami, ki podaljšujejo življenjsko dobo objekta in vgrajene opreme.

Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

Pri izvedbi investicije bodo upoštevani ukrepi za preprečevanje in zmanjševanje onesnaževanja okolja, predvsem z izbiro ustreznih materialov, z nadzorovanim ravnanjem z gradbenimi odpadki, z omejevanjem emisij prahu in hrupa v času gradnje ter s preprečevanjem morebitnih vplivov na tla, vodo in zrak. Z ustrezno organizacijo del in upoštevanjem okoljskih standardov bo investicija izvedena na način, ki zmanjšuje negativne vplive na okolje.

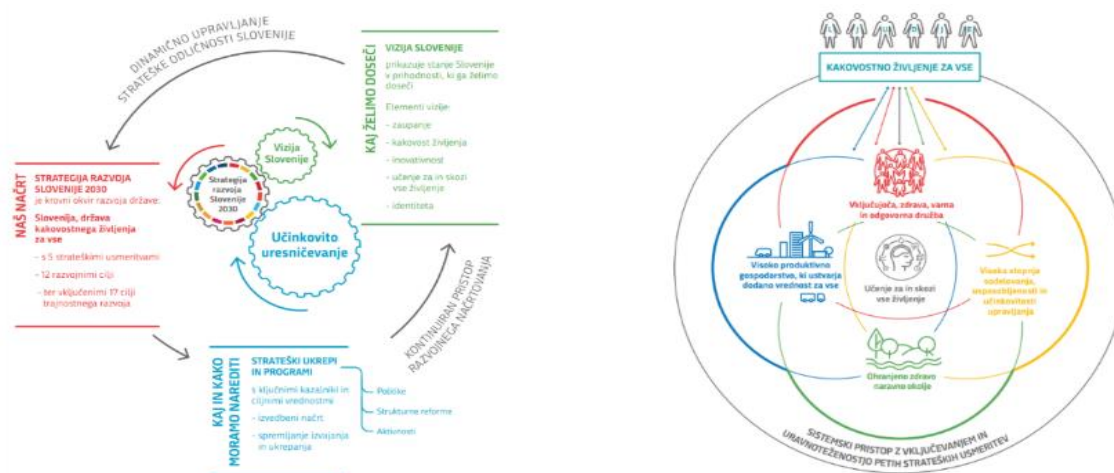
Varstvo in obnova biotske raznovrstnosti in ekosistemov

Investicija projekta ne škoduje ekosistemom in habitatom.

4.2.2 Skladnost s Strategijo razvoja Slovenije 2030

Strategija razvoja Slovenije 2030 je bila sprejeta 7. decembra 2017 in je kot taka podlaga celovitega procesa srednjeročnega načrtovanja, ki predvideva določitev prednostnih nalog in ukrepov, ti pa morajo biti določeni tako, da upoštevajo usmeritve fiskalne politike. Osrednji cilj Strategije razvoja Slovenije 2030 je zagotoviti kakovostno življenje za vse, ki ga je mogoče uresničiti z uravnoveženim gospodarskim, družbenim in okoljskim razvojem, ki upošteva omejitve in zmožnosti planeta ter ustvarja pogoje in priložnosti za sedanje in prihodnje rodove.

Slika 6: Strategija razvoja Slovenije 2030 in Osrednji cilji strateške usmeritve SRS 2030



Vir: <https://www.gov.si/zbirke/projekti-in-programi/izvajanje-strategije-razvoja-slovenije-2030/>

Strateške usmeritve države za doseganje kakovostnega življenja so:	Razvojni cilji strategije so:
<ul style="list-style-type: none"> vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba, učenje za in skozi vse življenje, visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse, ohranjeno zdravo naravno okolje, visoka stopnja sodelovanja, usposobljenosti in učinkovitosti upravljanja. 	<ul style="list-style-type: none"> Cilj 1: Zdravo in aktivno življenje. Cilj 2: Znanje in spretnosti za kakovostno življenje in delo. Cilj 3: Dostojno življenje za vse. Cilj 4: Kultura in jezik kot temeljna dejavnika nacionalne identitete. Cilj 5: Gospodarska stabilnost. Cilj 6: Konkurenčen in družbeno odgovoren podjetniški in raziskovalni sektor. Cilj 7: Vključujoč trg dela in kakovostna delovna mesta. Cilj 8: Nizkoogljično krožno gospodarstvo. Cilj 9: Trajnostno upravljanje naravnih virov. Cilj 10: Zaupanja vreden pravni sistem. Cilj 11: Varna in globalno odgovorna Slovenija. Cilj 12: Učinkovito upravljanje in kakovostne javne storitve.

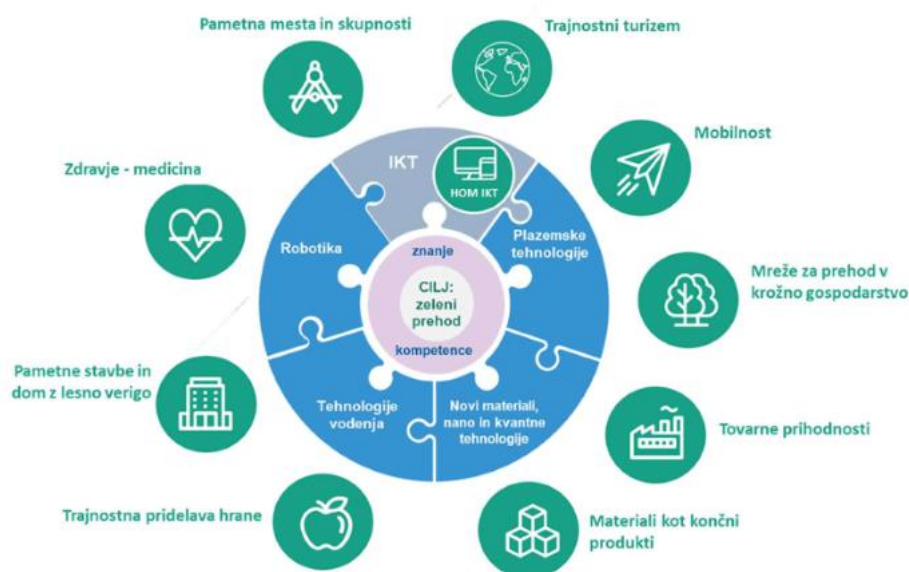
Investicijski projekt je skladen z:

- Cilj 1: Zdravo in aktivno življenje:** izboljšanje dostopnosti do zdravstvenih storitev.
- Cilj 2: Dostojno življenje za vse:** enakost v dostopu do zdravstvene oskrbe, povečanje kakovosti življenja, podpora ranljivim skupinam.

4.2.3 Skladnost s slovensko Strategijo trajnostne pametne specializacije S5

Slovenska Strategija trajnostne pametne specializacije (S5) spodbuja prehod k trajnostnemu, inovativnemu in pametnemu gospodarstvu. Strateški cilj S5 je zeleni prehod, ki ga razumemo kot inovativna, nizkoogljična, digitalna in na znanju temelječa preobrazba gospodarstva in družbe.

Slika 7: Ustroj S5



Vir: SVRK.

- **Investicijski projekt je skladen s Strategijo pametne specializacije S5 s prednostnim področjem Zdravje – medicina ter njenimi cilji: raziskave in inovacije, digitalizacija zdravstva, preventiva in javno zdravje, mednarodno sodelovanj**

Obmejna problemska območja (OPO)

Občina Radlje ob Dravi, vključno z ostalimi občinami (Ribnica na Pohorju, Podvelka, Vuzenica, Muta) kjer ima ZD Radlje ob Dravi svoje zdravstvene postaje se nahajajo v obmejnem problemskem območju, kar zanjo predstavlja dodatne izzive, a hkrati odpira priložnosti za ciljno usmerjen razvoj.

Projekt neposredno naslavlja ključne potrebe prebivalcev in hkrati izkorišča razvojne priložnosti, ki jih prinaša obmejna lega občin. Uspešna realizacija bo omenjene občine postavila kot primer dobre prakse revitalizacije obmejnih območij, s čimer bodo občine pridobila večjo prepoznavnost tako v Sloveniji kot v širšem prostoru.



- Celostni učinki investicijskega projekta bodo zagotovili trajnostni razvoj ter izboljšali kakovost življenja občanov in širše javnosti, obenem pa povečali privlačnost območja za nadaljnje investicije in sodelovanje na regionalni ravni.

4.2.4 Skladnost investicijskega projekta s Programom Evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027

Cilji politik in prednostne naloge za razvoj Slovenije: Slovenija bo v finančnem obdobju 2021-2027 zasledovala 6 ciljev politik in v tem okviru 10 prednostnih nalog.

Slika 8: Program Evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027



Vir: <https://evropskasredstva.si/evropska-kohezijska-politika/>.

Investicijski projekt je skladen s Programom EKP 21-27 v naslednjih točkah:

- **Cilj politike 2:** Prednostna naloga 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost

Cilj: Spodbujanje prehoda na krožno gospodarstvo, gospodarno z viri.

Cilj: Spodbujanje trajnostne mestne mobilnosti v okviru prehoda na gospodarstvo z ničelno stopnjo neto emisij ogljika.

- **Cilj politike 4:**

Prednostna naloga 7: Dolgotrajna oskrba in zdravje ter socialna vključenost.



Cilj: Krepitev enakopravnega in pravočasnega dostopa do kakovostnih, trajnostnih in cenovno ugodnih storitev, vključno s storitvami, ki spodbujajo dostop do stanovanj, in storitvami oskrbe, usmerjene v posameznika, vključno z zdravstveno oskrbo; posodobitev sistemov socialne zaščite, vključno s spodbujanjem dostopa do socialne zaščite, s posebnim poudarkom na otrocih in prikrajšanih skupinah; izboljšanje dostopnosti, tudi za invalide, učinkovitosti in odpornosti zdravstvenih sistemov in storitev dolgotrajne oskrbe.

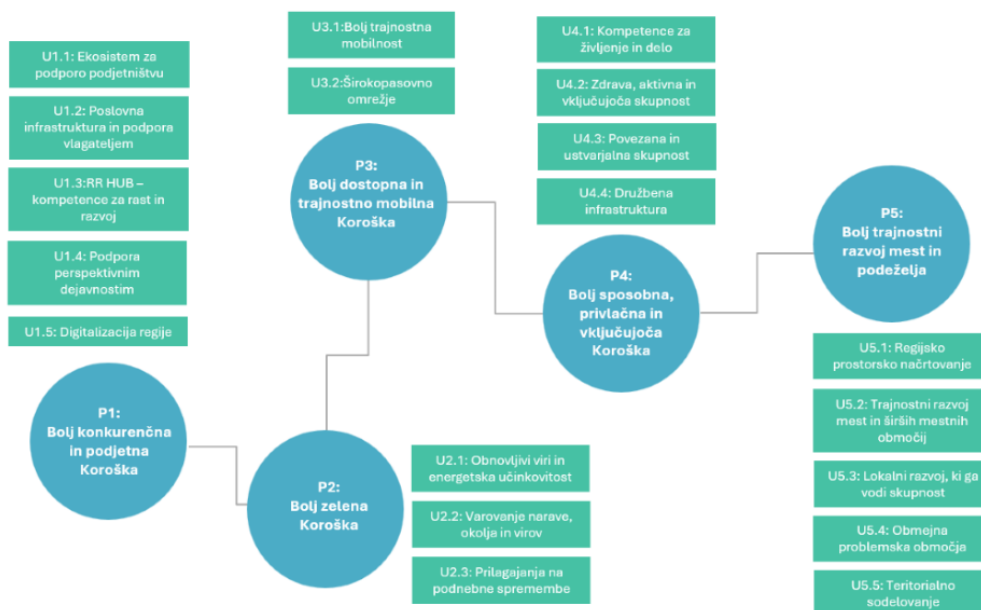
Cilj: Zagotavljanje enakega dostopa do zdravstvenega varstva in krepitev odpornosti zdravstvenih sistemov, vključno z osnovnim zdravstvenim varstvom, ter spodbujanje prehoda z institucionalne oskrbe na oskrbo v družini in skupnosti.

4.2.5 Usklajenost z Regionalnim razvojnim programom za Koroško razvojno regijo 2021-2027

Investicijski projekt je skladen z Regionalnim razvojnim programom za Koroško razvojno regijo 2021-2027 v razvojnih prioritetah:

- P2: Bolj zelena Koroška.
U2.2: Varovanje narave, okolja in virov.
- P4: Bolj sposobna, privlačna in vključujoča Koroška.
U4.2: zdrava, aktivna in vključujoča skupnost.
- P5: Bolj trajnostni razvoj mest in podeželja.
U5.2: Trajnostni razvoj mest in širših mestnih območij.
U5.4 Obmejna problemska območja.

Slika 9: Struktura razvojnih prioritet ter ukrepov Koroške regije





5 PREDSTAVITEV VARIANT

5.1 Opredelitev investicije projekta

Investicija projekta zajema nadgradnjo Zdravstvenega doma Radlje

- Varianta **»brez investicije«** pomeni stanje enako obstoječemu.
- Varianta **»z investicijo«** pomeni uresničitev ciljev občin Radlje ob Dravi, Muta, Vuzenica, Podvelka in Ribnica na Pohorju.
- **Nov** Zdravstveni dom Radlje.

5.2 Varianta 0: »brez investicije«

Varianta 0 nastopi v primeru, da do investicije ne pride. Občina ne bo izvedla načrtovane investicije, kar pomeni, da se razmere ne bodo izboljšale in da se prostorska problematika rešuje zgolj z nadaljnjo uporabo obstoječih kapacitet. Ta varianta ohranja obstoječe stanje in ne zahteva dodatnih finančnih vlaganj, vendar ne omogoča odprave ugotovljenih prostorskih omejitev, ne izboljšuje pogojev za izvajanje zdravstvene dejavnosti in ne prispeva k večji dostopnosti oziroma kakovosti zdravstvenih storitev. Zaradi omejenih prostorskih zmogljivosti bi se obstoječe težave nadaljevale, kar bi dolgoročno negativno vplivalo na organizacijo dela, pogoje za zaposlene in uporabniško izkušnjo pacientov. V konkretnem primeru to pomeni, da se ne izvede nadgradnja ZD Radlje, kar bo v prihodnosti predstavljalo veliko finančno breme za občine, saj se pričakuje sofinanciranje nepovratnih sredstev s strani ministrstva za zdravje in tudi Ekosklada ter Demoles.

5.3 Varianta 1: »z investicijo«

Varianta 1: »z investicijo« pomeni, da bo Zdravstveni dom Radlje pridobil dodatne potrebne prostore kar predstavlja zagotovitev sodobne in primerne prostorske rešitve za uporabnike storitev in izvajalce ter nove storitve. Gre za rešitev, ki omogoča povečanje prostorskih kapacitet in boljšo organizacijo izvajanja zdravstvene dejavnosti ob hkratni uporabi in nadgradnji obstoječe infrastrukture. Prednost te variante je v tem, da predstavlja racionalno, funkcionalno in stroškovno bolj obvladljivo rešitev, saj se investicija navezuje na že obstoječ objekt, komunalno opremljenost in lokacijo izvajanja zdravstvene dejavnosti. Z izvedbo investicije se izboljšujejo pogoji za delo, dostopnost zdravstvenih storitev, kakovost obravnave uporabnikov ter dolgoročna funkcionalnost objekta. Ta varianta je z vidika potreb investitorja in uporabnikov primerna in izvedljiva. Z investicijo bodo pridobljeni novi oziroma dodatni prostori v skladu s predpisanimi standardi in zahtevami za izvajanje zdravstvene dejavnosti, s čimer se bo:

- Izboljšala dostopnosti do zdravstvenih storitev
- Povečala učinkovitost izvajanja zdravstvenih dejavnosti
- Izboljšali prostorski in organizacijski pogoji za obravnavo pacientov
- prispevalo h kakovostnejši, varnejši in pravočasnejši zdravstveni oskrbi



5.4 Varianta 2: »z novogradnjo«

Varianta »z novogradnjo« predvideva izgradnjo novega samostojnega objekta za potrebe izvajanja zdravstvene dejavnosti. Takšna rešitev bi sicer omogočila celovito prilagoditev objekta sodobnim standardom, vendar pomeni bistveno večji finančni vložek (cca. 9 milijonov evrov), daljši čas priprave in izvedbe, zahtevnejše postopke pridobivanja zemljišč, projektne dokumentacije in dovoljenj ter večje organizacijske in izvedbene obremenitve. Glede na obstoječo lokacijo, delujočo infrastrukturo in možnost širitve obstoječega objekta je varianta novogradnje manj racionalna in manj ekonomična od variante prizidka oziroma obnove in širitve. Zaradi omejenih sredstev, ki so na voljo s strani Ministrstva za zdravje (cca. 1,2 milijona evrov), bi ob bistveno večji vrednosti investicije novogradnje, razliko krile občine, kar bi predvsem bolj obremenilo občinske proračune. Zato se ocenjuje kot manj ustrezna za izvedbo.



6 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE PROJEKTA, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, PRIKAZANO POSEBEJ ZA UPRAVIČENE IN NEUPRAVIČENE STROŠKE TER NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI

6.1 Opredelitev investicije projekta

Investicija projekta predstavlja vlaganja, ki so v javnem interesu in predstavlja ekonomsko nedeljivo celoto aktivnosti, ki izpolnjuje natančno določeno tehnično-tehnološko funkcijo, z jasno opredeljenim ciljem: **IZVEDBA PROJEKTA.**

Investicija projekta se bo izvajala na območju Občine Radlje ob Dravi, kjer ima ZD Radlje ob Dravi svoj sedež.

6.1.1 Opredelitev investicije projekta skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ

Investicija projekta se opredeljuje kot: **NAKUP PREDMETA INVESTICIJE.**

Tabela 13: Kriteriji za določitev vrste potrebne investicijske dokumentacije

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Identifikacija investicijskega projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
Manj od 300.000 EUR	NE, razen		
Če je objekt tehnološko zahteven	DA		
Če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja	DA		
Če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi	DA		
Več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	DA	NE	NE
Več od 500.000 in manj 2.500.000 EUR	DA	NE	DA
Več od 2.500.000 EUR	DA	DA	DA



GLEDE NA OPREDELJENO VRSTO INVESTICIJE IN KRITERIJEV JE POTREBNO IZDELATI:

- ☒ **dokument identifikacije investicijskega projekta**
- ☒ **predinvesticijska zasnova**
- ☒ **investicijski program**

OPREDELITEV POTREBNIH UPRAVNIH DOVOLJENJ ZA POSEG V PROSTOR:

- ☒ **lokacijska informacija**
- ☒ **gradbeno dovoljenje**
- ☒ **soglasja**

6.2 Opredelitev stroškov (upravičeni in neupravičeni stroški)

Upravičeni stroški so:

- ☒ gradbeno obrtniška in inštalacijska dela
- ☒ nabava opreme

Neupravičeni stroški so:

- ☒ gradbeni in projektantski nadzor
 - ☒ nakup zemljišča
 - ☒ Strošek komunalnega opremljanja zemljišča
 - ☒ Strošek zunanje ureditve s priključki
 - ☒ priprava projektne in investicijske dokumentacije
 - ☒ DDV **ni** upravičen strošek.
- (Davek na dodano vrednost ni predmet razpisanih sredstev in se izvajalcu programa ne povrne).

6.3 Ocena investicijskih stroškov po »stalnih cenah« in »tekočih cenah«

Ocena stroškov investicije projekta je določena po stalnih in tekočih cenah. Pri sestavi ocene investicije smo izhajali iz ocenjene vrednosti za nakup predmeta investicije, opreme in stroškov projektne dokumentacije.

Stalne cene so enotni imenovalci vseh vrednostnih izrazov. To so cene, ki veljajo v času izdelave investicijske dokumentacije. Stalne cene lahko vključujejo tudi pričakovane strukturne spremembe, ki se preverjajo v analizi občutljivosti.

Tekoče cene so cene, kakršne pričakujemo v času realizacije investicije. Upoštevana je povprečna letna inflacija po navodilih UMAR.



6.4 Ocena investicijskih stroškov po »stalnih cenah«

Investicija projekta se bo pričela **izvajati** maj 2027 in končala junij 2030.

Vrednost celotne investicije projekta po »stalnih cenah« znaša **3.503.391,46 z DDV**.

6.4.1 Opredelitev investicijskih stroškov po »stalnih cenah« v EUR

Tabela 14: Opredelitev investicijskih stroškov po »stalnih cenah«

Stroški po stalnih cenah	brez DDV	DDV	Skupaj vrednost
GOI dela	2.529.282,40	556.442,13	3.085.724,53
Oprema	85.932,18	18.905,08	104.837,26
Projektna in investicijska dokumentacija	203.836,09	44.843,94	248.680,03
Nadzor	52.581,67	11.567,97	64.149,64
Skupaj	2.871.632,34	631.759,12	3.503.391,46

6.4.2 Dinamika izvedbe investicije po »stalnih cenah« v EUR

Tabela 15: Dinamika izvedbe investicije po »stalnih cenah«

Dinamika po stalnih cenah	2026	2027	2028	2029	2030	Skupaj
GOI dela		692.038,32	692.038,33	793.769,21	351.436,54	2.529.282,40
Oprema					85.932,18	85.932,18
Projektna in investicijska dok.	203.836,09					203.836,09
Nadzor		13.813,68	13.813,67	15.844,31	9.110,01	52.581,67
Skupaj brez DDV	203.836,09	705.852,00	705.852,00	809.613,52	446.478,73	2.871.632,34
DDV	44.843,94	155.287,44	155.287,44	178.114,97	98.225,32	631.759,11
Skupaj z DDV	248.680,03	861.139,44	861.139,44	987.728,49	544.704,05	3.503.391,45



6.5 Ocena stroškov investicije po »tekočih cenah« v EUR

Ker se bo projekt investicije izvajal v **letih od 2026 do 2030** so »tekoče cene« izračunane s faktorji 2,2 % za leto 2027 in 2,1 % za leta 2028, 2029 in 2030.

Tabela 16: Opredelitev stroškov po tekočih cenah

Stroški po tekočih cenah	brez DDV	DDV	Skupaj vrednost
GOI dela	2.657.314,74	584.609,24	3.241.923,98
Oprema	93.472,52	20.563,95	114.036,47
Projektna in investicijska dokumentacija	203.836,09	44.843,94	248.680,03
Nadzor	57.089,47	12.559,68	69.649,15
Skupaj	3.011.712,82	662.576,82	3.674.289,64

6.6 Dinamika stroškov investicije po »tekočih cenah« v EUR

Tabela 17: Dinamika stroškov investicije po »tekočih cenah«

Dinamika po tekočih cenah	2026	2027	2028	2029	2030	Skupaj
GOI dela		707.263,16	722.115,70	845.661,64	382.274,24	2.657.314,74
Oprema					93.472,52	93.472,52
Projektna in investicijska dokumentacija	203.836,09					203.836,09
Nadzor		14.145,27	14.745,60	17.631,05	10.567,55	57.089,47
Skupaj brez DDV	203.836,09	721.408,43	736.861,30	863.292,69	486.314,31	3.011.712,82
DDV	44.843,94	158.709,86	162.109,49	189.924,39	106.989,15	662.576,83
Skupaj z DDV	248.680,03	880.118,29	898.970,79	1.053.217,08	593.303,46	3.674.289,65



7 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

7.1 Pravna podlaga

Pri porabi dodeljenih sredstev bo potrebno upoštevati veljavno zakonodajo, ki ureja javno naročanje. Za izvedbo nadgradnje bo izveden ustrezen postopek javnega naročanja po Zakonu o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F).

7.2 Opis obstoječega stanja investicije

Podroben opis obstoječega stanja je naveden v poglavju 2.3. V nadaljevanju podajamo strnjen opis obstoječega stanja:

Obseg dejavnosti zavoda: Zdravstveni dom izvaja splošno zunaj bolnišnično zdravstveno dejavnost, specialistično zunaj bolnišnično zdravstveno dejavnost, zobozdravstveno dejavnost ter druge zdravstvene storitve v skladu z odlokom o ustanovitvi. Njegov cilj je zagotavljati občanom kakovostno, enakopravno in čim bolj dostopno zdravstveno oskrbo.

Usmeritev zavoda in razvojne potrebe: V svoji viziji in strategiji Zdravstveni dom Radlje ob Dravi stremi k nenehnemu izboljševanju pogojev za delo zaposlenih, zagotavljanju ustreznih prostorov in opreme ter širitvi obstoječih in novih dejavnosti, da bi uporabniki čim več storitev opravili v domačem okolju.

Zdravstveni dom je bil zgrajen v 60. letih prejšnjega stoletja, delno dograjen v začetku 80. let prejšnjega stoletja in od takrat ni bil deležen večjih obnov. Posledično se kažejo znaki staranja objekta, predvsem na področju fasade, strešne kritine, oken ter notranjih prostorov. Objekt je v pretežno dobrem stanju, vendar so potrebna investicijsko-vzdrževalna dela, da bi zagotovili nadaljnje nemoteno delovanje objekta in še izboljšali energetske učinkovitost.

Prostorska stiska: Zdravstveni dom, ki zaposluje 112,8 delavcev, se že vrsto let sooča s pomanjkanjem ustreznih prostorov za kakovostno izvajanje zdravstvene dejavnosti. Prostorska stiska je posebej izrazita v matični stavbi v Radljah ob Dravi, na kar so zdravstveni dom večkrat opozorile tudi nadzorne institucije.

Neustreznost posameznih prostorov: Največje težave se pojavljajo pri fizioterapiji, laboratoriju, logopedski, psihološki in zobozdravstveni dejavnosti. Fizioterapija se izvaja v kletnih prostorih, ki so zaradi vlage, plesni, občasnih poplav in neustrezne razporeditve neprimerni za izvajanje dejavnosti ter pacientom ne zagotavljajo zasebnosti. Neustreznosti in premajhnosti so tudi prostori laboratorija, zlasti vhod, čakalnica in prostor za odvzem krvi. Logopedska dejavnost se izvaja v prostorih, ki si jih deli s psihološko in klinično psihološko



dejavnostjo, kar otežuje organizacijo dela. Dodatno prostorsko stisko bo povzročila tudi načrtovana zaposlitev lastnega logopeda, kar bo prostorsko stisko še povečalo, saj bo potreboval svoj kabinet vse dni v tednu. Prav tako potrebujejo sodobno opremljene in zadostne prostore za parodontološko ambulanto in kabinet za ustno higieno.

Obstoječe prostorske kapacitete: ZD Radlje trenutno deluje v dveh etažah, del dejavnosti pa se izvaja tudi v kletnih prostorih. Skupna površina obstoječih prostorov znaša 1.568,15 m², vendar razporeditev in velikost prostorov ne omogočata več ustreznega izvajanja vseh programov.

7.3 Tehnični opis investicije

Investitor želi zgraditi dodatne prostore za opravljanje osnovnih zdravstvenih dejavnosti. Projektna rešitev obravnava odstranitev dela obstoječega Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi – južni trakt etažne višine P delno podkleten ter na lokaciji istega nekoliko povečanih gabaritov zgraditi novo stavbo etažnosti P+2 delno podkleteno.

7.3.1 Obseg obdelave in zasnova projekta

Na podlagi opravljenih analiz so strokovno opredelili, da je racionalna in prostorsko smiselna rešitev prizidava ob južnem pročelju Zdravstvenega doma. Zasnovana je stavba osnovnega gabarita K (delno) + P + 1 + 2 (delno), velikosti 45,55 x 15,75 m in skupno površino okoli 1165,19 m².

V novem objektu bodo umeščeni prostori laboratorija, nujne medicinske pomoči, fizioterapije, specialistične zobne dejavnosti, kabinet za ustno higieno, kliničnega logopeda in kliničnega psihologa ter specialistične splošne ambulante, v skladu z medsebojno usklajenimi zahtevami. Nadomestne prostore je dopustno umestiti bodisi v pritličje bodisi v nadstropje nove stavbe.



7.3.2 Površine (neto)

KLET – 223,45 m²

	Površina
KOMUNIKACIJE	
DVIGALO	4,24
HODNIK	58,74
INŠT. JAŠEK	3,17
STOPNIŠČE	24,10
	90,25 m²
SANITARJE	
GARDEROBE	22,05
GARDEROBE	31,43
SKLADIŠČE	34,46
	87,94 m²
TEHNIČNE SLUŽBE in SKLADIŠČA	
ČISTILA	7,55
HIŠNIK	10,01
STERILIZACIJA	11,18
STREŽNIK	16,52
	45,26 m²
	223,45 m²

PRITLIČJE – 559,77 m²

Pritličje novogradnja – 425,51 m²

Pritličje rekonstrukcija – 134,26 m²

	Površina
AMBULANTE	
AMBULANTA NMP	13,91
AMBULANTA NMP	17,12
DIABETOLOG SESTRA.	17,57
IZOLACIJA	6,04
NADZORNA SOBA IN TIAŽA	10,98
OPAZOVALNICA NMP	14,42
REANIMACIJA	11,81
SEST. SOBA	7,65
SKUPNI PROSTOR	17,81
VUZ SOBA	7,90
WC	2,66
WC	2,73
WC	2,80
ZDRAV. SOBA	7,49
	140,89 m²
KABINETI	
ARHIV LOG. + PSIH.	11,70
LOGOPED	12,19
PSIHOLOG	12,73
	36,62 m²
KOMUNIKACIJE	
DVIGALO	4,24
HODNIK	53,19
HODNIK	60,75
HODNIK	66,51
INŠT. JAŠEK	3,17
STOPNIŠČE	14,69
VETROLOV	7,24

LABORATORIJ	
ANALIZATORJI	65,26
ČAKALNICA	15,42
DEPO	4,61
HODNIK	2,65
ODVZEM 1	8,49
ODVZEM 2	8,49
SKUP. PROST.	11,25
SPREJEM	5,90
SPREJEM	6,72
VODJA LAB.	5,62
	134,41 m²
SANITARJE	
WC JAVNI	7,36
WC LAB	5,70
WC OS.	2,30
	15,36 m²
TEHNIČNE SLUŽBE in SKLADIŠČA	
FILTER	22,70
	22,70 m²



1. NADSTROPJE – 508,78 m²

	Površina
FIZIOTERAPIJA	
ARHIV	16,79
GARDEROBA M	13,52
GARDEROBA Ž	13,52
PISARNA	21,35
PROSTOR 1	25,92
PROSTOR 2	39,60
PROSTOR 3	55,14
PROSTOR 4	53,29
SKLADIŠČE	4,28
SKLADIŠČE	7,59
SPEC	14,09
SPEC	14,09
SPEC	14,11
TECAR	14,09
TELOVADNICA	44,05
	351,43 m²
KOMUNIKACIJE	
DVIGALO	4,24
HODNIK	114,05
INŠT. JAŠEK	3,17
STOPNIŠČE	14,69
	136,15 m²
SANITARJE	
WC INV	3,74
WC M	8,73
WC Ž	8,73
	21,20 m²
	508,78 m²

2. NADSTROPJE – 256,77 m²

Prostor	Površina
AMBULANTE	
SPECIALISTIČNE AMB.	29,21
SPECIALISTIČNE AMB.	13,75
PARODONTOLOGIJA O	17,14
PARODONTOLOGIJA P	23,18
	83,28 m²
FIZIOTERAPIJA	
SKLADIŠČE	4,60
SKLADIŠČE	7,59
	12,19 m²
KABINETI	
USTNI HIGIENIK	17,14
	17,14 m²
KOMUNIKACIJE	
DVIGALO	4,24
HODNIK	100,78
INŠT. JAŠEK	3,17
STOPNIŠČE	14,69
	122,88 m²
SANITARJE	
WC INV	3,82
WC M	8,73
WC Ž	8,73
	21,28 m²
	256,77 m²

Skupaj vse etaže:

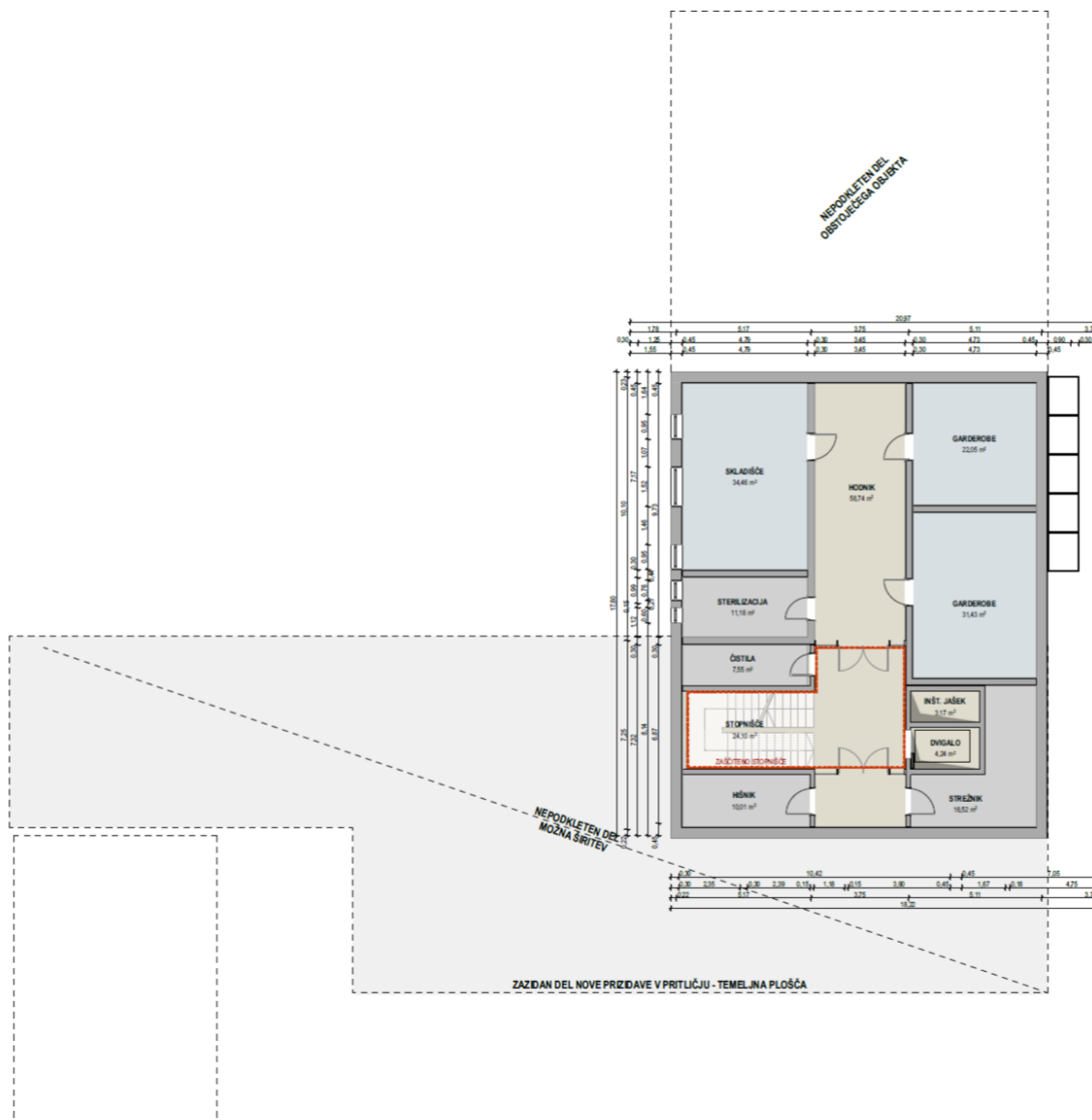
1530,69 m²



7.3.3 Predvideno novo stanje

KLET

Kletna etaža obsega 223,54 m². Po izvedbi investicije bo klet rekonstruirana. Izvedla se bo celovita sanacija prostorov. Kvadrature in gabariti prostorov ostanejo enaki. V kletnih prostorih se bo izvedel velik poseg v vseh prostorih.





PRITLIČJE

V pritličnih prostorih se nova razporeditev prostorov razlikuje od obstoječe. Izvedla se bo rušitev sedanjega pritličja južnega dela stavbe in zgradilo novo pritličje. V pritličju se bo izvedla rekonstrukcija hodnika ter sedanjih prostorov laboratorija in parodontološke ambulante, ki bodo namenjeni filtru za vso osebje zdravstvenega doma ob stiku s kužnim pacientom oziroma po vrnitvi osebja s terena, sestrski sobi, zdravniški sobi, sobi voznika urgentnega vozila, sanitarijem in manjšemu skupnemu prostoru za izobraževanja in sestanke.

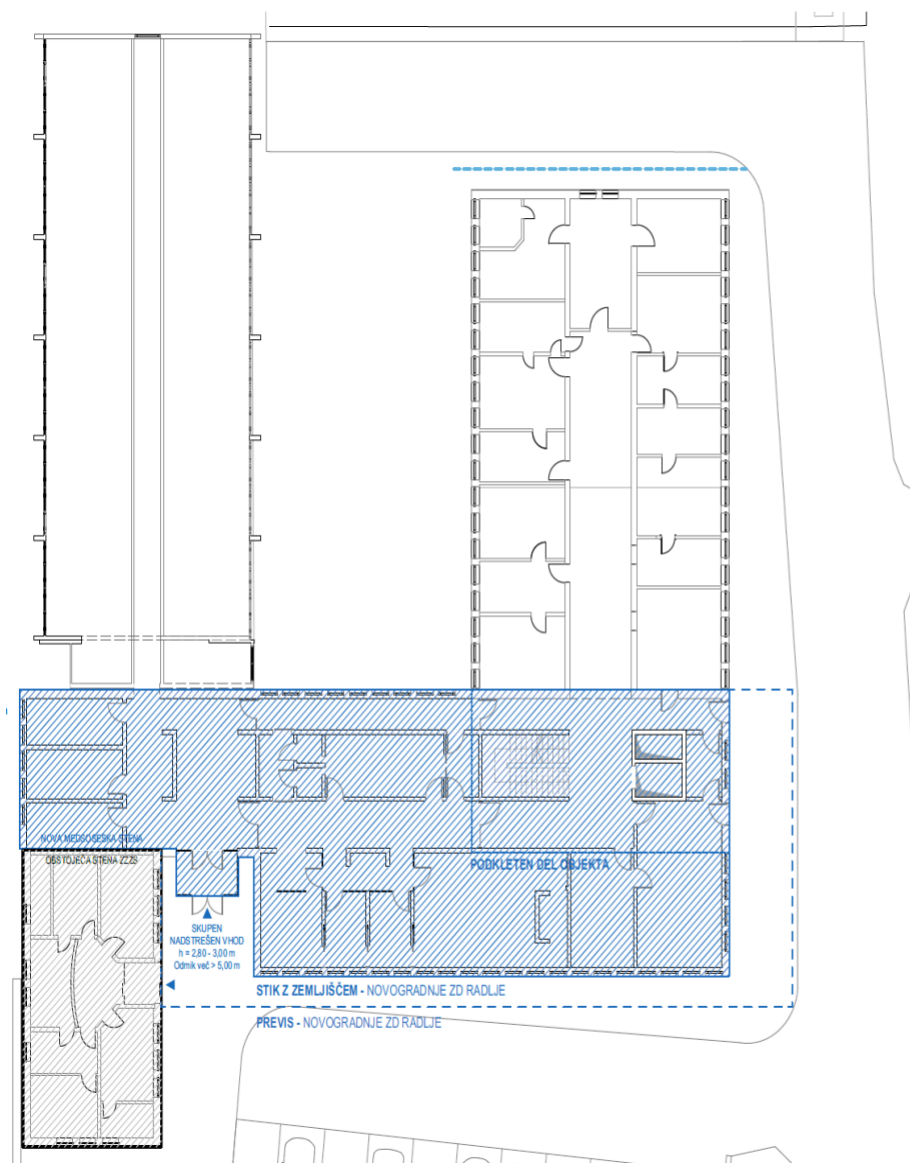
Novogradnja v pritličju zajema 425,51 m². V tem delu objekta bodo prostori ambulante NMP, laboratorija, logopeda, psihologa, čakalnica, dvigalo, hodnik, inštalacijski jašek, izolacija, stopnišče, vetrolov in sanitarije za paciente in osebje.

Ob tem je potrebno omeniti, da je ob Zdravstvenem domu Radlje tudi izpostava Zavod za zdravstveno varstvo Slovenije (ZZVS). Obstoječ objekt ZZVS ni predmet posega. Predmet posega so zgolj manjše rekonstrukcije:

1. rekonstrukcija in prilagoditev severnega dela dvokapne strešine stavbe ZZVS v delu, ki ta posega na zemljišče 511/2 v lasti ZD Radlje.
2. nadkritje 3 oken na vzhodni fasadi stavbe ZZVS. Rušitev zidu ZD Radlje - po načrtih bi naj stavba ZZVS imela svoj lasten severni fasadni zid. Pred rušitvijo se izvedejo ukrepi sondiranja z namenom preveritve sestave midsosedske stene.



Slika 10: Tloris pritličja



Slika 11: Tloris pritličja nov



1. NADSTROPJE

Prvo nadstropje se bo zgradilo na novo. Obsegalo bo 508,78 m². V njem bodo vsi potrebni prostori za izvajanje dejavnosti fizioterapije, razdeljeni po posameznih vrstah terapij in glede na aparature, telovadnica, priročni arhiv, skladišče, garderobe za paciente, dvigalo, hodnik, inštalacijski jašek, sanitarije.

Slika 12: Tloris 1. nadstropja

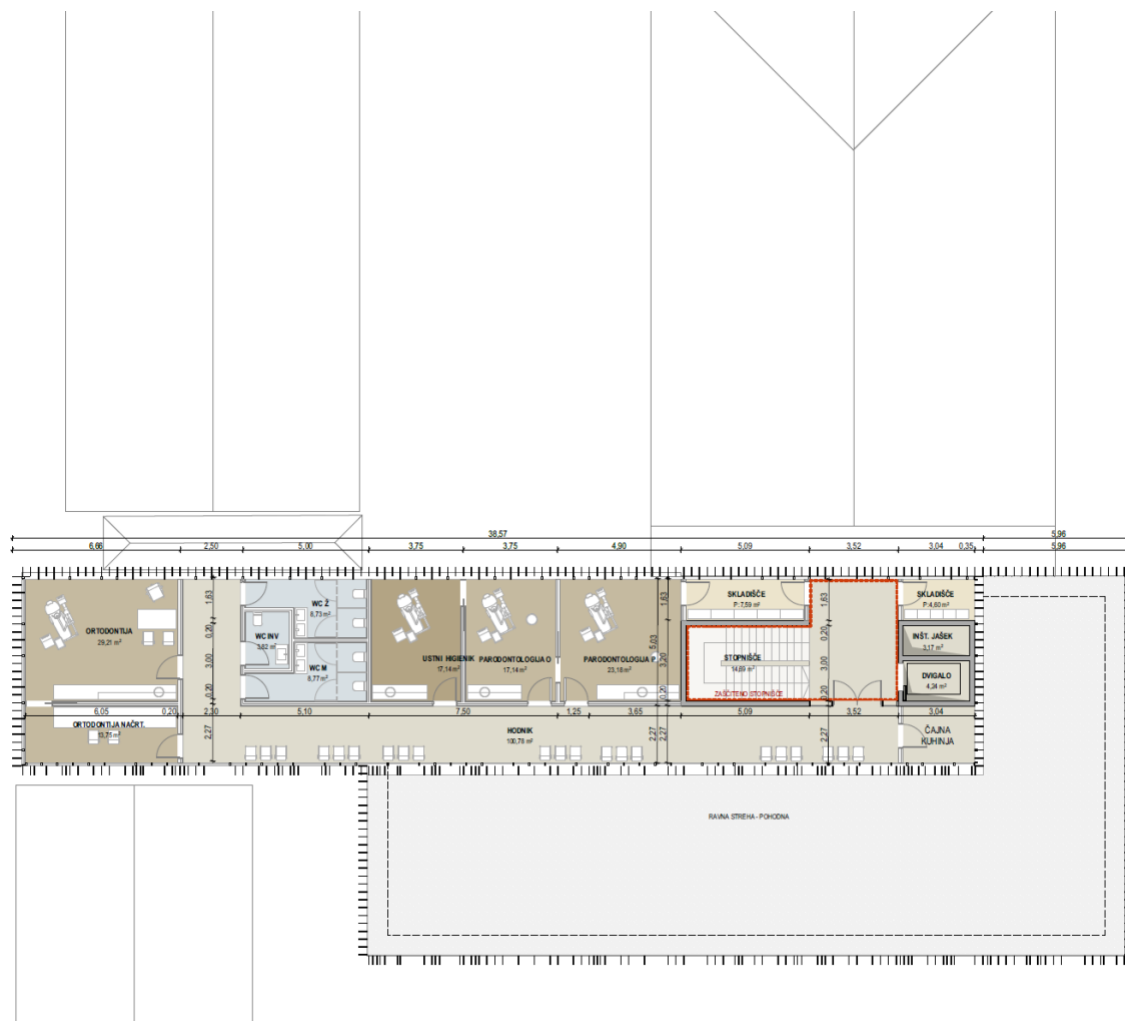




2. NADSTROPJE

V drugem nadstropju, ki obsega 256,77 m², bo prostor za dejavnost parodontologije – preglede, operacije in načrtovanja, ustnega higienika, specialistične splošne ambulante, dvigalo, hodnik, inštalacijski jašek, skladišče, stopnišče, sanitarije.

Slika 13: Tloris 2. nadstropje





Slika 14: 3D pogled stavbe



7.4 Opis lokacije, kjer se bo uporabljala investicija

Predmet investicije bo v uporabi v občini Radlje ob Dravi, kjer je sedež ZD Radlje ob Dravi na parcelni številki 512/2 v katastrski občini 804 – Radlje ob Dravi.

Slika 15: Prikaz lokacije





Slika 16: Prikaz objekta



7.5 Terminski načrt izvedbe investicije

Investicija se bo pričela izvajati po sprejetju DIIP-a in bo **končana v letu 2030**.

Opis aktivnosti	Rok, ko bo mejnik dosežen
GOI dela	maj 2027-maj 2030
Oprema	maj 2029-maj 2030
Projektna in investicijska dokumentacija	april 2026-julij 2026
Nadzor	2027-2030
Predaja v uporabo	Do maja 2030
Oddaja zahtevka za sofinanciranje na MZ	2027-2028
Zaključek projekta	do junij 2030

7.6 Vpliv investicije na okolje

Pri izdelavi dokumentacije za izvedbo del in pri sami izvedbi se smiselno uporablja Uredbo o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 121/21 in 132/23 in 43/25).

Pri izvedbi operacije se bodo upoštevala naslednja izhodišča:

- zmanjšanje vplivov na okolje,
- okoljska učinkovitost,
- učinkovitost izrabe naravnih virov,
- trajnostna dostopnost.

Ocena vplivov se nanaša na izpolnjevanje predpisanih zahtev s področja varstva okolja in načel dobrega gospodarja. Glede na to, da bo pri uresničitvi predvidene investicije prišlo tudi do posega v prostor, so v strokovni oceni ovrednoteni vplivi med gradnjo. Z ozirom na to, da lokacija predvidenih posegov v času priprave strokovne ocene nismo imeli smo samo okvirno predpostavili do kakšni vplivov na okolje, lahko izvedba projekta pripelje. Pri tem je



potrebno opozoriti, da so ti vplivi ocenjeni izključno na podlagi izkustvenih podatkov in predpostavk.

Glavne vplive, ki bodo predvidoma nastopili pri izvedbi načrtovanega projekta, smo opredelili glede na značilnosti predvidenega posega, značilnosti lokacije in izkušnje iz podobnih primerov. Pri tem je potrebno opozoriti, da v sklopu priprave strokovne ocene niso izvedene meritve in so podane ocene zgolj približki, ki temeljijo na podlagi predpostavk.

Vsa dela se morajo izvajati po določenih veljavnih predpisov. Vgrajeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim tehničnim predpisom in morajo imeti ustrezne ateste. Dela se morajo izvajati v skladu z določili predpisov iz varstva pri delu.

7.6.1 Zmanjševanje vplivov na okolje

Najbolj moteč vpliv pri izgradnji k na okolico je v času izgradnje (delna zavora prometa, preprečen ali otežen dostop do objektov, hrup gradbene mehanizacije, prah ob izvedbi del itd). Ker pa gre za časovno omejen poseg, ni pričakovati nasprotovanja prebivalstva oz. turistov pri izvedbi (interes priklopa na kanalizacijo).

Zrak

Gradbena dela imajo posreden vpliv na onesnaževanje zraka, predvsem preko izpušnih plinov gradbene mehanizacije (transportna vozila za dovoz gradbenega materiala in opreme, stroji za odkop, planiranje in temeljenje...). Pri odkopu in izgradnji ter ureditvi okolice se bodo uporabljali različni gradbeni stroji (bager, tovornjaki,...). Poleg izpušnih plinov bo v zraku v času gradnje (predvsem, če se bodo dela izvajala v sušnem obdobju) tudi povečana količina prašnih delcev. Prašenje bo posledica izvajanja gradbenih del ter predvsem neprimerne vožnje po neutrjenih poteh gradbišča. Dovoljene vsebnosti prašnih delcev v zraku določa Uredba o žveplovm dioksidu, dušikovih oksidih, delcih in svincu v zunanjem zraku (Ur. l. RS, št. 52/02, 18/03).

Natančno oceniti, ali bodo mejne emisijske koncentracije za polutante, ki bodo onesnaževali zrak med gradnjo presežene, je zelo težko. Onesnaževanje zraka med gradnjo bo kratkotrajnega značaja in bo povezano z vremenskimi razmerami v času največjih zemeljskih del. Na vseh odsekih pričakujemo po končani gradnji trajno zmanjšanje vpliva na onesnaževanje zraka in okoliških površin iz naslova prašenja.

Tla in vode

V času gradnje se bo najprej na nekaterih odsekih odstranil zgornji humusni sloj, ki se bo po končanih delih uporabil za ozelenitev površin. V času gradnje obstaja nevarnost onesnaženja tal z emisijami plinov, ostankov goriv in mazalnih olj ter drugih materialov, ki nastajajo pri uporabi transportnih sredstev in gradbenih strojev. Možno pa je tudi onesnaženje tal in vod zaradi nekontroliranega odtekanja odpadnih vod iz tehnoloških objektov na gradbišču v tla.



Podobne vplive lahko pričakujemo tudi na območjih, na katerih bodo potekale aktivnosti povezane z gradnjo. Med dela, ki bodo vplivala na razmere v tleh prištevamo:

- odstranitev, transport in odlaganje krovnih plasti tal,
- izdelava vrtin in opazovalnih mest za spremljanje in analiziranje stanja vodnega okolja v Sloveniji,
- transport in odlaganje odpadnega materiala, ki bo nastajal na območju ureditev,
- onesnaženje tal z hidro izolacijskimi materiali in drugimi površinskimi premazi med njihovo uporabo ali zaradi izluževanja ostankov teh materialov iz nepravilno odložene ali shranjene embalaže.

Potencialni vir onesnaženja vod in tal predstavlja možnost izlitja olj ali maziv iz gradbene mehanizacije in transportnih vozil, vendar je takšen vir vsako vozilo rednega prometa, tako da je verjetnost tovrstnega onesnaženja minimalna. Če bi pri gradbenih delih prišlo do izlitja goriva ali/in olja na neutrjeno podlago, naj se onesnažena zemljina takoj odstrani in ustrezno embalirana preda pooblaščenim organizacijam za ravnanje s tovrstnimi odpadki.

Hrup

Obremenitev okolja s hrupom je pričakovati v fazi gradnje, zato je takrat potrebno posvetiti posebno pozornost varstvu okolja pred hrupom, zlasti v njenih prvih fazah, to je pri zemeljskih delih in temeljenju. Hrupu z gradbišča bodo izpostavljeni objekti v bližini gradbišča.

Gradbišča zajemajo predvsem dinamične vire hrupa, ki obratujejo samo občasno. Različne vrste gradbenih strojev in prevoznih sredstev, ki imajo enak ali podoben namen, imajo lahko različne emisijske vrednosti hrupa. Pri oceni dopustnosti obremenjevanja s hrupom je potrebno upoštevati določila Uredbe o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Ur. l. RS, št. 121/04) ter Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. l. RS št. 105/05). Različne vrste gradbenih strojev in prevoznih sredstev imajo lahko povsem drugačne emisijske vrednosti hrupa. Vsi stroji in oprema morajo biti ustrezno tehnično opremljeni skladno s predpisi za zmanjševanje hrupa ter redno vzdrževani in nadzorovani.

1.	Vpliv je zmeren.	Količinska in/ali kakovostna sprememba sestavine okolja je majhna.
----	------------------	--



7.7 Družbene koristi za lokalno skupnost

Obnova in širitev oziroma prizidava Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi prinaša številne družbene koristi za lokalno skupnost:

Boljša dostopnost zdravstvenih storitev

- večja prostorska zmogljivost za izvajanje zdravstvene dejavnosti,
- boljša dostopnost do zdravstvenih storitev za prebivalce občin Radlje ob Dravi, Muta, Vuzenica, Ribnica na Pohorju in Podvelka,
- možnost izvajanja več zdravstvenih storitev v domačem okolju, brez dodatnega napotovanja drugam.

Izboljšanje kakovosti zdravstvene oskrbe

- ustrežnejši prostori za laboratorij, fizioterapijo, logopedsko, psihološko in zobozdravstveno dejavnost,
- boljši pogoji za kakovostno, varno in strokovno obravnavo pacientov,
- večja zasebnost, dostojanstvo in udobje uporabnikov pri obravnavi.

Večja varnost in dobrobit prebivalcev

- izboljšani pogoji za obravnavo ranljivih skupin, kot so starejši, otroci, kronični bolniki in osebe s posebnimi potrebami,
- zmanjšanje zdravstvenih tveganj zaradi neustreznih in dotrajanih prostorov,
- večji občutek varnosti in zaupanja prebivalcev v lokalno zdravstveno oskrbo.

Izboljšanje pogojev za delo zaposlenih

- ustrežnejši, sodobnejši in funkcionalnejši delovni prostori za zdravstveno osebje,
- boljša organizacija dela in lažje izvajanje posameznih dejavnosti,
- večje možnosti za razvoj programov in kadrovske krepitve zavoda.

Razbremenitev drugih zdravstvenih ustanov

- možnost, da se več storitev opravi na primarni ravni,
- manjša potreba po preusmerjanju pacientov v druge zdravstvene ustanove,
- boljša povezanost in učinkovitost zdravstvene mreže v širšem okolju.

Gospodarske in socialne koristi

- izboljšanje kakovosti življenja prebivalcev zaradi boljše dostopnosti zdravstvenih storitev,
- zmanjšanje posrednih stroškov za uporabnike zaradi manj poti in hitrejša obravnava,
- večja privlačnost lokalnega okolja za prebivalce, strokovni kader in nadaljnji razvoj javnih storitev.

Dolgoročni učinki za skupnost

- zagotavljanje sodobne in funkcionalne zdravstvene infrastrukture za daljše obdobje,
- ustvarjanje pogojev za širitev obstoječih in razvoj novih zdravstvenih programov,
- krepitev vloge Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi kot pomembnega zdravstvenega središča v lokalnem in regionalnem prostoru.



7.8 Družbene koristi investicije

Finančno vrednotenje družbenih koristi projekta obnove in širitve Zdravstvenega doma Radlje ob Dravi lahko temelji na metodah družbeno-ekonomskega vrednotenja in se izkazuje predvsem skozi naslednje učinke:

Prihranki v zdravstvenem sistemu

Z izboljšanjem prostorskih pogojev za izvajanje zdravstvene dejavnosti se povečujeta učinkovitost dela in kakovost obravnave pacientov, kar lahko prispeva k nižjim stroškom zdravstvenega sistema. Ustreznejši prostori za laboratorij, fizioterapijo, logopedsko, psihološko in zobozdravstveno dejavnost omogočajo hitrejšo, varnejšo in bolje organizirano obravnavo, manj napotitev v druge ustanove ter manj zapletov zaradi poznejše ali otežene obravnave. Finančni učinki se lahko kažejo v zmanjšanju stroškov dodatnih pregledov, prevozov in obravnav na višjih ravneh zdravstvenega sistema.

Večja učinkovitost izvajanja zdravstvenih storitev

Z investicijo se bodo izboljšali pogoji za delo zaposlenih, organizacija dela in prostorska razporeditev dejavnosti. To pomeni boljšo izkoriščenost časa, prostorov in kadrovskih virov, manj organizacijskih zastojev ter večjo storilnost posameznih dejavnosti. Posredni finančni učinki se kažejo v racionalnejšem delovanju zavoda in učinkovitejši izvedbi programov.

Zmanjšanje posrednih stroškov za uporabnike

Ker bo mogoče več zdravstvenih storitev opraviti v domačem okolju, se bodo za uporabnike zmanjšali stroški poti, poraba časa in potreba po iskanju storitev v drugih krajih. To je posebej pomembno za starejše, kronične bolnike, otroke in druge ranljive skupine. Finančna korist se kaže v manjših stroških prevoza, manjši odsotnosti z dela in manjši obremenitvi družinskih članov oziroma spremljevalcev.

Izboljšanje zdravja in kakovosti življenja

Ustreznejši prostorski pogoji omogočajo kakovostnejšo in pravočasno obravnavo, kar lahko prispeva k hitrejšemu okrevanju, manjšemu številu zapletov ter zmanjšanju dolgotrajnih posledic bolezni ali razvojnih težav. Družbene koristi se v tem delu odražajo v višji kakovosti življenja uporabnikov, boljši funkcionalni sposobnosti posameznikov ter manjših stroških dolgotrajne obravnave in oskrbe.

Razbremenitev drugih zdravstvenih ustanov

Z izboljšanjem prostorskih pogojev in razširitvijo dejavnosti bo ZD Radlje ob Dravi lahko več storitev izvedel na primarni ravni, kar pomeni manjše obremenitve drugih zdravstvenih ustanov in bolj racionalno delovanje celotne zdravstvene mreže. Finančni učinki se lahko kažejo v zmanjšanju stroškov napotitev, prevozov in dodatnih obravnav izven lokalnega okolja.



Dolgoročna vrednost investicije

Investicija pomeni tudi dolgoročno krepitev javne zdravstvene infrastrukture na območju petih občin, kar prispeva k večji stabilnosti sistema, boljši dostopnosti storitev in večji privlačnosti okolja za prebivalce in strokovni kader. Finančno vrednotenje zato vključuje tako neposredne prihranke pri delovanju zdravstvenega sistema kot tudi širše družbene koristi, ki se kažejo v boljšem zdravju prebivalcev, večji socialni varnosti in višji kakovosti bivanja.

7.9 Kadrovska shema

Slika 17: Kadrovsko-organizacijska shema



7.10 Projektna skupina, odgovorna za pripravo in nadzor nad pripravo investicijske, projektne, tehnične in druge dokumentacije

Investicijski projekt se bo vodil na Občini Radlje ob Dravi.

Preglednica 1: Kadrovska zasedba

Vloga v projektu	Naloge	Ime in priimek, delovno mesto, reference in opis delovnih izkušenj
Vodja projekta	Odgovorna za izvedbo investicije in javnega naročila	Vesna Valente Podrzavnik
Član projektne skupine	Odgovorna za nadzor nad pripravo investicijske, projektne in tehnične dokumentacije, za nadzor nad prijavo na javni razpis, javnega naročila ter spremljanje izvedbe investicije, kakor tudi obveščanje in informiranje javnosti.	Lidija Golob, direktorica ZD Radlje ob Dravi



8 UPRAVIČENI IN NEUPRAVIČENI STROŠKI TER VIRI FINANCIRANJA

Investicija bo sofinancirana iz proračunskih sredstev ZD Radlje, občin ustanoviteljic in ministrstva za zdravje. Načrtuje se tudi prijava na razpis Eko sklada in javni poziv Demo les, kjer bi lahko skupno pridobili okoli 300 tisoč evrov. Ministrstvo za zdravje bo investicijo sofinanciralo v višini 1.257.120,00 evrov, občine ustanoviteljice skupno v višini 1.200.000,00 evrov, ZD Radlje pa v znesku 917.169,65 evrov.

8.1 Upravičeni in neupravičeni stroški investicije v EUR

Upravičeni in neupr. stroški po tekočih cenah	2026	2027	2028	2029	2030	Skupaj
GOI dela		707.263,16	722.115,70	845.661,64	382.274,24	2.657.314,74
Oprema					93.472,52	93.472,52
Skupaj upravičeni stroški		707.263,16	722.115,70	845.661,64	475.746,76	2.750.787,26
Projektna in investicijska dokumentacija	203.836,09					203.836,09
Nadzor		14.145,27	14.745,60	17.631,05	10.567,55	57.089,47
DDV	44.843,94	158.709,86	162.109,49	189.924,39	106.989,15	662.576,83
Skupaj neupravičeni stroški	248.680,03	172.855,13	176.855,09	207.555,44	117.556,70	923.502,39
Skupaj investicija	248.680,03	880.118,29	898.970,79	1.053.217,08	593.303,46	3.674.289,65

8.2 Viri financiranja v EUR

Viri financiranja po tekočih cenah	2026	2027	2028	2029	2030	Skupaj
MZZ		628.560,00	628.560,00			1.257.120,00
ZD Radlje		78.703,16	93.555,70	95.661,64		267.920,50
Občine ustanoviteljica				600.000,00	325.746,76	925.746,76
EKO, Demo				150.000,00	150.000,00	300.000,00
Skupaj upravičeni str.		707.263,16	722.115,70	845.661,64	475.746,76	2.750.787,26
ZD Radlje	248.680,03	172.855,13	20.158,55	207.555,44		649.249,15
Občine ustanoviteljica			156.696,54		117.556,70	274.253,24
Skupaj neupravičeni str.	248.680,03	172.855,13	176.855,09	207.555,44	117.556,70	923.502,39
Skupaj investicija	248.680,03	880.118,29	898.970,79	1.053.217,08	593.303,46	3.674.289,65
Skupaj vir občine ustanoviteljice						1.200.000,00
Skupaj vir ZD Radlje						917.169,65



8.3 Viri financiranja v EUR – razdelitev po občinah ustanoviteljicah

Občina	delež v %	2028	2029	2030	Skupaj
Občina Radlje ob Dravi	37,06	58.071,74	222.360,00	164.288,26	444.720,00
Občina Muta	20,8	32.592,88	124.800,00	92.207,12	249.600,00
Občina Vuzenica	18,21	28.534,44	109.260,00	80.725,56	218.520,00
Občina Podvelka	16,39	25.682,56	98.340,00	72.657,44	196.680,00
Občina Ribnica na Pohorju	7,54	11.814,92	45.240,00	33.425,08	90.480,00
Skupaj	100,00	156.696,54	600.000,00	443.303,46	1.200.000,00



9 OCENA SMISELNOSTI NADALJEVANJA AKTIVNOSTI

Investitor na osnovi, do tega trenutka pridobljenih informacij, zaključuje:

- da so vlaganja v projekt upravičena;
- da obstajajo strokovni in širi družbeni interesi za realizacijo projekta;
- da je informacijska baza projekta zadovoljiva in transparentna in da so predpostavke utemeljene in verodostojne;
- da se z nameravanim projektom oziroma njegovimi posameznimi posegi ne povzroča nikomur nikakršne škode;
- da so atributi projekta, kot so: tehnologija, obseg, roki, organiziranost za realizacijo, finančna pokritja in finančno ekonomske koristi ocenjeni realno;
- da tveganja glede realizacije še obstajajo, vendar so v obsegu, ko jih je možno z večjo angažiranostjo menedžiranja projekta še zmanjšati.

Na osnovi tega se investitor odloča, da s projektom nadaljuje. V tem pogledu planira pridobivati nadaljnjo potrebno projektno, investicijsko in upravno dokumentacijo.

Glede na višino vlaganj v predmetni investicijski projekt v skladu z veljavno Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ je za predviden investicijski projekt potreben preinvesticijski in investicijski program.

Pripravljena je že naslednja dokumentacija:

- lokacijska informacija,
- idejni projekt s popisom del.



RRA KOROŠKA
REGIONALNA
RAZVOJNA AGENCIJA
ZA KOROŠKO

Srce inovacij, mozaik priložnosti.

Regionalna razvojna agencija za Koroško, d.o.o.
Meža 10, 2370 Dravograd

+386 (0)5 90 85 190
info@rra-koroska.si



rra-koroska.si